

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Pagat shtyjnë lart kostot e ndërtimit, materialet bien/ Presioni kryesor vjen nga fuqia punëtore, ndërsa tre gu mbetet aktiv
ADRESA	https://scantv.al/scan-intel/analiza/pagat-shtyjne-lart-kostot-e-ndertimit-materialet-bien-presion-i33260
BURIMI	scantv.al
GJENDJA	edited

KOHA

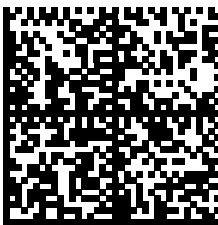
KAPUR NGA NE	6 shtator 2026, 16:27:37 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 900 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	3 shtator 2026, 10:17:00 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	8d2f8b62c53f9fe18ce453b84297e37e3e0a8e2ed68589c9505f7336c52369e7
TEKSTI	587d6db7bbb886fb471cd0d4a931151ffcfc5bb162e6dd1ceb74a28844443532
PAMJA	25de0b32a647a986a0276a3980233294e80b053a77851307de257094539b897c

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	93c4c67779aabb04b1aaa9a0df5ad89095f88ad7eb73b53449fb75f205752cba
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	cae791e3aa00c35889555c700c23f70e42f4133ad0851613176cd0c76c652be7
ANKORUAR	Polygon PoS · bllok 47086362
TRANSAKSIONI	0x311244189763d8704b23b9152a8422dd79e30a90c1264d1757967b7d25d9e1d2
IPFS	QmaTJq3d3L2Lnk9ysZtPZfH9yq1NEa5sUsFa8GtiZPGAjo



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

https://scan.stamles.eu/verify/93c4c67779aabb04b1aaa9a0df5ad89095f88ad7eb73b53449fb75f205752cba

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored · dritarja 1280×1024 px

[Karriera Kontakt](#)

[English](#)

- [Lajme](#)
- [Scan Intel](#)
- [Analiza](#)
- [Dossier](#)
- [Scan Life](#)
- [Emisionet](#)

[English](#)

Created and monetized by  mediadesk

[Live TV](#)

Tregjet

S&P 500

7718,6

0,38%

Nasdaq

26506,99

0,29%

10-Yr Bond

4,78

0,46%

FTSE 100

10831,09

0%

Crude Oil

91,48

0%

Gold

4476,6

0%

EUR/USD

1,16

0%

<

>

[Analiza](#) Postuar më 3 Shtator 2026, 12:17

Pagat shtyjnë lart kostot e ndërtimit, materialet bien/ Presioni kryesor vjen nga fuqia punëtore, ndërsa tregu mbetet aktiv

Nga Scan TV



 Pagat shtyjnë lart kostot e ndërtimit, materialet bien/ Presioni

Kostot e ndërtimit të banesave kanë vijuar të rriten edhe në tremujorin e dytë të vitit 2026, por presioni kryesor këtë herë nuk ka ardhur nga materialet. Të dhënat e INSTAT tregojnë se shpenzimet për paga janë rritur me ritmin më të lartë, ndërsa çmimet e materialeve të ndërtimit kanë shënuar rënie në krahasim me një vit më parë.

Sipas INSTAT, Indeksi i Kushtimit në Ndërtim për Banesa arriti në 114.7, ndërsa në bazë vjetore u rrit me 1.1%, e njëjta normë rritjeje si në tremujorin e dytë të vitit 2025.

Rritjen më të fortë e shënuan shpenzimet për paga, me 4.3%, të ndjekura nga kostot e tjera me 3%, transporti me 1.5% dhe makineritë me 1.2%. Ndërkohë, shpenzimet për materiale ranë me 0.6%, ndërsa vetëm materialet e ndërtimit u liruan me 0.9%.

Edhe krahasuar me tremujorin e parë të vitit, kostot u rritën me 0.3%. Edhe në këtë krahasim, pagat dhanë kontributin më të madh, me një rritje prej 1.1%.

Rritja e kostove vjen në një kohë kur aktiviteti i parashikuar në sektor mbetet i lartë. Në tremujorin e dytë u miratuan 460 leje për ndërtesa të reja, 30.7% më shumë se një vit më parë, ndërsa sipërfaqja e parashikuar për ndërtim u rrit me 10.3%, në 307.127 metra katrorë.

Pjesa më e madhe e lejeve, 331 gjithsej, i përkasin ndërtimeve për banim, me një sipërfaqe prej 183.202 metrash katrorë. Megjithatë, vlera e përafërt e projekteve të miratuara, përfshirë edhe punimet inxhinierike, ra me 13.2%, në rreth 16 miliardë lekë.

Të dhënat tregojnë se, ndryshe nga periudhat kur materialet ushtronin presionin kryesor mbi kostot, aktualisht janë pagat që po e shtyjnë lart faturën e ndërtimit.



Analiza 3 Shtator Xhorxhina Deda

[Shqipëria ndalon importin e mishit nga Brazili/ Çfarë peshe ka në treg dhe sa të ekspozuar jemi ndaj këtij kufizimi?](#)

Ditën e sotme kanë hyrë në fuqi kufizimet e reja për importin e mishit nga Brazili, pas ndryshimeve të miratuara nga Bashkimi Europian dhe të reflektuara.....



Kosova 3 Shtator Edel Strazimiri

[Investim 3.8 mln euro për eficientë energjetike - Kosova synon uljen e konsumit, përmirësimin e kushteve në institucione](#)

Qeveria e Kosovës po investon 3.8 milionë euro për rinovimin energjetik të 13 ndërtesave publike në katër komuna të vendit. Lajmi u bë i ditur nga.....



Bota 3 Shtator Edel Strazimiri

[Kina thirrje Francës të ndalë ligjin kundër Shein e Temu - Pekini e quan diskriminues ligjin dhe paralajmëron masa](#)

Kina i ka kërkuar Francës të ndalë zbatimin e ligjit të ri që synon industrinë e modës ultra të shpejtë, duke e cilësuar atë si një masë diskriminuese ndaj.....



Shqipëria 3 Shtator Elisabeta Dosku

[Bashkitë mbledhin dyfishin e taksave nga qytetarët - 430 milionë euro në 7 muaj, më shumë para' edhe nga pronat](#)

Afrimi i zgjedhjeve lokale por edhe hartimi i një reforme të re administrativo-territoriale duket se i ka vënë në lëvizje bashkitë për të rritur performancën.....



Analiza 3 Shtator Edel Strazimiri

[Analizë/ Pse BE-ja mbetet shumë tërheqëse për vendet më të varfra, por jo për demokracitë e pasura si Islanda, Norvegjia dhe Zvicra?!](#)

Nëntë vende kandidatë po avancojnë në rrugën drejt Bashkimit Europian, ndërsa disa prej tyre po përshpejtojnë reformat për të arritur objektivat e.....



Shqipëria 3 Shtator Ledina Elezi

[Pagesat me kartë, rregulla të reja për tarifat e këmbimit - Klienti duhet të informohet paraprakisht mbi kursin dhe koston e transaksionit](#)

Banka e Shqipërisë po vendos rregulla më të qarta për mënyrën se si qytetarët informohen për kostot e këmbimit valutor gjatë pagesave me kartë apo.....



Shqipëria 3 Shtator Edel Strazimiri

[“Pasqyra Albania”/ Rama: Qytetarët do marrin njoftime në kohë reale - Platforma e re do të informojë për ligjet, vendimet, shërbimet dhe emergjencat](#)

Kryeministri Edi Rama prezantoi sot para grupit parlamentar dhe kabinetit qeveritar platformën e re digjitale “Pasqyra Albania”, e cila synon të krijojë një.....



Shqipëria 3 Shtator Ola Mitre

[Linjë energjetike Shqipëri-Kosovë e HEC Moglica 1.6 GW - Tre projekte synojnë statusin e veçantë, në garë për prioritet dhe financim nga BE](#)

Teksa qeveria miratoi rregullat e reja për zhvillimin e projekteve me interes për Komunitetin e Energjisë, tre projekte që përfshijnë drejtpërdrejt.....

Live TV

 Të fundit

Analiza 5 Shtator scan

[Francis Fukuyama: Inteligjenca artificiale dhe ana e keqe për demokracinë](#)

Francis Fukuyama nuk ka frikë ta pranojë kur ka ndryshuar mendje. Teoricieni politik dhe profesori i Universitetit Stanford ka ndryshuar herë pas here gjatë.....

Shqipëria 5 Shtator Scan TV

[Rama nga Cernobbio: Integrimi gradual, rruga e Shqipërisë drejt BE-së](#)

Kryeministri Edi Rama, i pranishëm në Forumin e Cernobbios në Itali, ka folur për perspektivën europiane të Shqipërisë dhe mënyrën se si vendi mund të.....

Europa 5 Shtator Scan TV

[A po merr fund recesioni ekonomik gjerman? Ekonomia e Gjermanisë shënon shifrat më të mira në vite](#)

Ekonomia gjermane po tregon shenjat e para të një rimëkëmbjeje pas një periudhe të gjatë stanjacioni. Ekonomia më e madhe e Evropës po shkon drejt rritjes.....

Europa 5 Shtator Scan TV

[Karburantet çmime rekord, pavarësisht naftës bruto/ Në Europë kostot ndikohen nga kapacitetet e rafinimit](#)

Perspektiva e paqes midis Iranit dhe SHBA-së i ka çuar çmimet e naftës ndjeshëm lart e poshtë në muajt e fundit. Nafta e papërpunuar Brent, standardi.....

[Të gjitha lajmet](#)

Më të vizituarat



Analiza 5 Shtator scan

[Francis Fukuyama: Inteligjenca artificiale dhe ana e keqe për demokracinë](#)

Francis Fukuyama nuk ka frikë ta pranojë kur ka ndryshuar mendje. Teoricieni politik dhe profesori i Universitetit Stanford ka ndryshuar herë pas here gjatë.....



Shqipëria 5 Shtator Scan TV

[Rama nga Cernobbio: Integrimi gradual, rruga e Shqipërisë drejt BE-së](#)

Kryeministri Edi Rama, i pranishëm në Forumin e Cernobbios në Itali, ka folur për perspektivën europiane të Shqipërisë dhe mënyrën se si vendi mund të.....



Europa 5 Shtator Scan TV

[A po merr fund recesioni ekonomik gjerman? Ekonomia e Gjermanisë shënon shifrat më të mira në vite](#)

Ekonomia gjermane po tregon shenjat e para të një rimëkëmbjeje pas një periudhe të gjatë stanjacioni. Ekonomia më e madhe e Evropës po shkon drejt rritjes.....



Europa 5 Shtator Scan TV

[Karburantet çmime rekord, pavarësisht naftës bruto/ Në Europë kostot ndikohen nga kapacitetet e rafinimit](#)

Perspektiva e paqes midis Iranit dhe SHBA-së i ka çuar çmimet e naftës ndjeshëm lart e poshtë në muajt e fundit. Nafta e papërpunuar Brent, standardi.....



Bota 5 Shtator Scan TV

[TikTok sjell komente me zë/ Përdoruesit do të mund të reagojnë me audio dhe të ndajnë më shumë foto](#)

Seksioni i komenteve në TikTok do të bëhet shumë më kaotik. Platforma po ofron një sërë mënyrash të reja për të bashkëvepruar nën video, duke përfshirë.....

Video



Video 14:02 - 5 Shtator 2026

[Edicioni i Lajmeve me Ada Hazizollin, ora 15:00, datë 5 Shtator 2026](#)



Video 18:06 - 4 Shtator 2026

[Edicioni i Lajmeve me Zhuljeta Kokën, ora 19:00, datë 4 Shtator 2026](#)



Video 16:04 - 4 Shtator 2026

[Edicioni i Lajmeve me Ada Hazizollin, ora 15:00, datë 4 Shtator 2026](#)



Video 12:12 - 4 Shtator 2026

[Volkswagen do të shkurtojë 100,000 vende pune - Ristrukturimi më i madh i ndodhur ndonjëherë...](#)



Video 11:11 - 4 Shtator 2026

[Edicioni Informativ me Ernilda Luzin, ora 12:00- 04.09.2026](#)



Video 08:08 - 4 Shtator 2026

[Edicioni i Lajmeve me Ervin Postolin, ora 09:00, datë 04 Shtator 2026](#)



Video 17:05 - 3 Shtator 2026

[Edicioni i Lajmeve me Zhuljeta Kokën, ora 19:00, datë 3 Shtator 2026](#)



Video 16:04 - 3 Shtator 2026

[Edicioni i Lajmeve me Ada Hazizollin, ora 15:00, datë 3 Shtator 2026](#)



- [Lajme](#)
- [Scan Intel](#)
- [Analiza](#)
- [Dossier](#)
- [Scan Life](#)
- [Emisionet](#)

Scan është një media online e pavarur. Përpjekja jonë është të sjellim lajme, analiza dhe komente, në shërbim të interesit publik.

NIPT: K12312001A

Created and monetized by mediadesk

- [Kontakt](#)
- [Të drejtat e përdorimit](#)
- [Cookies](#)

Regjistroni emailin tuaj në New [ME SHTO](#)

Pamja këtua është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.