

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Projektligji i ri në Kuvend - Subjektet me ndërtime pa leje 6 muaj kohë për vetëdeklarim. Shteti merr përsi për pallatet e lëna përgjysmë
ADRESA	https://www.gazetatema.net/kronika/projektligji-i-ri-ne-kuvend-subjektet-me-ndertime-pa-leje-6-muaj-kohe-pe-i585125
BURIMI	gazetatema.net
GJENDJA	online

KOHA

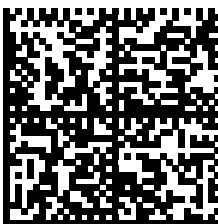
KAPUR NGA NE	10 shtator 2026, 09:25:20 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	10 shtator 2026, 10:05:00 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	a94c90645790e0bec000915afe646b5189dbba37cadaeee27b0c72f5a0e2ad66
TEKSTI	5f727bcd7b33cb4b2ab03c0cd70f2f74ad50222cac0b74fa07b1b37bbc664205
PAMJA	c780e5b6eaab33492c57cff5768327e354e7feff4b227f1a2e3fc796557283ab

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	13225aff661334461a16112abf9f92d9649cc79ebb22dbf02a3e358c63ed78ef
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	—
ANKORIMI	nuk është ankoruar ende <i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/13225aff661334461a16112abf9f92d9649cc79ebb22dbf02a3e358c63ed78ef>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored · dritarja 1280×1024 px

- [Politika](#)
- [Sociale](#)
- [Kronika](#)
- [Ekonomia](#)
- [Editorial](#)
- [Antena](#)
- [Blog](#)
- [Rajoni](#)
- [Bota](#)
- [Kulturë](#)
- [Sport](#)
- [Lifestyle](#)

English

Built and Monetized by
[Kontakt](#)

English

1 e Avionet polake dhe aleatë të NATO-s në gatishmëri mes alarmit ajror në UkrainëMevlan Shanaj: Sot prodhohen filma të paazhurnuar me nivelin artistikIrani dërgohet në Këshillin e Sigurimit të K

Projektligji i ri në Kuvend - Subjektet me ndërtime pa leje 6 muaj kohë për vetëdeklarim. Shteti merr përsipër pallatet e lëna përgjysmë

10 Shtator 2026, 12:05Kronika TEMA



Projektligji i ri në Kuvend - Subjektet me ndërtime pa leje 6 muaj

Qeveria ka depozituar në Kuvend ndryshimet në ligjin për administrimin e objekteve të konfiskuara si ndërtime pa leje, duke propozuar një skemë të re për administrimin, zhvillimin, shitjen dhe përdorimin e tyre.

Projektligji ndryshon ligjin nr.66/2023 dhe parashikon që kompetencat për administrimin e këtyre pasurive të përqendrohen te Agjencia e Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara, AAPSK.

Ky projektligji përbëhet nga 26 nene. Sipas relacionit të dorëzuar tashmë në Kuvendin e Shqipërisë, një nga problematikat e evidentuara gjatë zbatimit të ligjit aktual ka qenë ndarja e vendimmarrjes mes Komisionit të Objekteve të Konfiskuara, ministrisë përgjegjëse dhe strukturave të tjera. Qeveria argumenton se kjo ka sjellë vonesa në administrim, amortizim të objekteve dhe mbivendosje kompetencash.

Me ndryshimet e propozuara, Komisioni i Objekteve të Konfiskuara hiqet, ndërsa AAPSK (Agjencia e Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe Konfiskuara) përcaktohet si institucioni përgjegjës për administrimin dhe zhvillimin e objekteve të konfiskuara.

Një tjetër ndryshim lidhet me objektet e konfiskuara ku investimi ka mbetur i papërfunduar. Projektligji parashikon procedura për vlerësimin e tyre, përcaktimin e kostove të punimeve që kanë mbetur dhe përgjegjësitë e subjekteve zhvilluese.

Për përfundimin e këtyre ndërtimeve, operatorët ekonomikë do të përgjigjiden përmes procedurave të prokurimit publik. Autoriteti kontraktor që do të realizojë prokurimin, mbikëqyrjen, përfundimin dhe kolaudimin e punimeve do të caktohet rast pas rasti me vendim të Këshillit të Ministrave.

Objektet e konfiskuara mund të përdoren edhe për strehim social ose për interes publik. Projektligji përcakton procedurat për kalimin e tyre në pronësi, përdorim apo administrim të institucioneve publike dhe njësisë të vetëqeverisjes vendore.

Ndryshimet prekin edhe pronarët e truallit dhe personat e tretë që kanë marrëdhënie kontraktuale me subjektet ndërtuese. Për personat e tretë parashikohet njohja e marrëdhënieve kontraktuale, procedura për kompensimin financiar, trajtimi i kontratave të kleringut dhe mundësia e pjesëmarrjes në procedurat e shitjes së objekteve të konfiskuara.

Projektligji përcakton gjithashtu përgjegjësi ligjore dhe financiare për subjektet zhvilluese, zbatuese, mbikëqyrëse ose kolauduese edhe pas konfiskimit të objektit, përfshirë detyrimet që lidhen me përfundimin e punimeve të mbetura.

Një tjetër pikë e projektligjit është krijimi i një fondi të posaçëm për ndërtimet pa leje. Ky fond do të përdoret për financimin e proceseve të administrimit dhe zhvillimit të objekteve, përfundimin e punimeve, vlerësimet teknike dhe shlyerjen e detyrimeve ndaj personave të tretë. Sipas relacionit, ndryshimet nuk parashikohet të sjellin efekte financiare shtesë për buxhetin e shtetit.

6 muaj afat për vetëdeklarimin

Një nga nenet që tërheq vëmendjen në projektligj është neni 23, i cili hap një periudhë tranzitore 6-mujore për vetëdeklarimin e ndërtimeve pa leje.

Sipas relacionit, subjektet poseduese që deklarojnë me vullnetin e tyre pranë Agjencisë së Zhvillimit të Territorit (AZHT) objektet e ndërtuara pa leje, brenda 6 muajve nga hyrja në fuqi e ligjit, do të përfitojnë të drejtën e parabljes dhe do të kenë mundësi t'u nënshtrohen procedurave përkatëse.

“Neni 23 i projektligjit parashikon shtimin e neneve 30/1 dhe 30/2, në ligjin në fuqi, ku neni 30/1 vendos dispozita kalimtare për transferimin pranë AAPSK-së të dosjeve, dokumentacionit dhe fondit të konfiskimit të administruar nga strukturat ekzistuese. Gjithashtu, parashikon se subjektet poseduese, të cilët deklarojnë me vullnetin e tyre objektet e ndërtuara pa leje, pranë organit kompetent (AZHT), brenda 6 muajve nga data e hyrjes në fuqi të këtij ligji, do t'i nënshtrohen procedurave përkatëse dhe do të kenë mundësi t'i nënshtrohen procedurave përkatëse.”

metodave për të përdorur organet kompetente (pazari), shprehim miratimin nga ana e hyrjes në fuqi të kësaj ligje, do të njohet e drejta e parashikues dhe do të ketë mundësi të nënshtrimit procedurave përkatëse”, thuhet në relacionin shoqërues të projektligjit.

I njëjti nen përcakton edhe mënyrën se si do të trajtohen objektet që janë konfiskuar përpara hyrjes në fuqi të ndryshimeve. Për këto objekte parashikohet zbatimi i procedurave të reja administrative, duke ruajtur të drejtat e parablerjes që janë krijuar sipas ligjit të mëparshëm.

Ndryshimet parashikojnë gjithashtu krijimin e një regjistri transparent të objekteve të konfiskuara, ndërsa AAPSK do të ketë kompetenca për administrimin, zhvillimin, shitjen dhe monitorimin e tyre.

 Lini një Përgjigje

Koment *

Emër *

POSTOJE KOMENTIN

[Shpërthimi te karburanti në “Brryl”, 2 pistat e hetimit! Zbardhen dëshmitë e punonjësve, nga pompa me defekt, te rrjedhja e gazit](#)

10:45 Kronika

[Ngërçi me pagat e magjistratëve, Sadushi: Nuk ka përplasje pushtetesh, vendimi i Kushtetueses duhet zbatuar](#)

10:42 Kronika / 3 komente

[Ngërçi me pagat në drejtësi, sot mblidhen gjyqtarët! Administrata e gjykatave të Tiranës, Vlorës, Fierit dhe Lushnjës në bojkot](#)

08:35 Kronika / 2 komente

[Dhunohet drejtori i Ujësjiellësit në Elbasan/ Luan Tabaku u godit me sende të forta nga dy persona](#)

07:34 Kronika / 2 komente

[Kakavijë/ 685 kg mish viçi dhe 83 kg peshk kontrabandë në autobusët nga Athina, arrestohet shoferi](#)

22:50 Kronika / 5 komente

[Pogradec/ La makinën me çelësa brenda, 48-vjeçari përfiton nga rasti dhe e vjedh! Arrestohet pas ndjekjes](#)

21:50 Kronika

[Sarandë/ I arrestuari dëmtoi kamerën, tavanin dhe orenditë në komisariat, pezullohen 3 efektivë që nuk reagues](#)

21:40 Kronika / 2 komente

[Të ardhurat nga qiradhënia e pasurive të sekuestruara dhe konfiskuara rriten me 30%, afro 2 milionë euro në 8 muaj](#)

20:30 Kronika / 1 koment

[Zjarr në Finiq/ Digjet një sipërfaqe me pemë dhe shkurre, rrezikohen edhe banesat](#)

19:40 Kronika

[37 mijë ha tokë e djegur nga zjarret këtë verë, dy herë më pak se vjet](#)

19:00 Kronika

Më të lexuarat

24 orët e fundit

Javën e fundit

[Republika popullore e protestës](#)

15:20 Editorial / 106 komente

[“A nuk ju vjen turp?” - Rama u përgjigjet Demokratëve Eur...](#)

11:53 Politika / 100 komente

[Emri/ Ekzekutimi i shqiptarit në Itali, ja kush është 35-...](#)

14:50 Kronika / 19 komente

[U pretendua se aktivistja u arrestua pas denoncimit të sa...](#)

15:13 Politika / 71 komente

[Liderja e AfD: Gjermania duhet të kufizojë pagesat ndaj B...](#)

13:40 Bota / 38 komente

Blog Tema

[Veliaj përballë standardit të ri të Gjykatës së Lartë: A do të zbatohet ligji njësoj për të gjithë?](#)

10:25 Blog

[Dinjtet nuk ka vetëm deputeti...](#)

09:42 Blog / 12 komente

[Programi i ri politik i Partisë Demokratike](#)

08:45 Blog

Lajme ekskluzive!

Nëse doni të jeni i pari për t'u informuar mbi lajme ekskluzive, regjistrohuni më poshtë.

Numri juaj i telefonit

Ju mund të çregjistroheni në çdo moment.

 Powered by Tomorrow.io

TemA është një gazetë e përditshme e palidhur politikisht e botuar në Tiranë, Shqipëri në gjuhën shqipe. E themeluar në korrik 1999, TemA është një nga gazetat ditore më të vjetra në Shqipëri dhe aktualisht shet rreth 15,000 kopje ditore në mbarë vendin.



Built and Monetized by

• [Politika](#)

• [Sociale](#)

- [Kronika](#)
- [Editorial](#)
- [Blog](#)
- [Bota](#)
- [Sport](#)
- [Shëndeti](#)
- [Turizëm](#)

- [Kontakt](#)
- [Te dhënat personale](#)
- [Cookies](#)

- [Ekonomia](#)
- [Antena](#)
- [Rajoni](#)
- [Kulturë](#)
- [Lifestyle](#)
- [Dossier](#)
- [Hi-Tech](#)

Built and Monetized by

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.