DËSHMI ARKIVI

A-443122

Factcheck.al · arkiv i pandryshueshëm i mediave shqiptare

VERSIONI 1

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	A do mbushet bregdeti i Semanit me parqe foto voltaike? Subashi i Fierit hap 5 tendera për dhënie me qira të 391 mijë m2 tokë
ADRESA	`https://dosja.al/politike/a-do-mbushet-bregdeti-i-semanit-me-parqe-foto-voltaike-subashi-i-fierit-i514074`
BURIMI	dosja.al
GJENDJA	online

KOHA

KAPUR NGA NE	14 shtator 2026, 12:52:38 UTC *Dritarja jonë e pasigurisë: ± 900 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.*
DEKLARUAR NGA PORTALI	14 shtator 2026, 12:44:11 UTC *Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.*

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	`d39a492e09109303f88a0aad07170b782901bbd6d1726ed7c5cfb465edf09364`
TEKSTI	`df3b33ee1a9126ea737446dba88b05d3b96aac1c95dbefe07c8c55f16c5743cd`
PAMJA	`1903a1a5454d9ef633a21db2aa336477d82880c6ec29f540ed3eeeb3ef891101`

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	`4a9f8cdd0c497fb04d575c900f0b2bb68bc2a6576695dd768cc46e723f97207b`
E MËPARSHMJA	–
RRËNJA MERKLE	`0b6439cf09af002acf6ffba878872d12e4fabe601bb852ed9a98adac17b7c4e3`
ANKORIMI	submitted — dërguar, ende pa bllok *Deri te blloku, kjo provon integritetin, jo kohën.*

SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahaso hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

`https://scan.stamles.eu/verify/4a9f8cdd0c497fb04d575c900f0b2bb68bc2a6576695dd768cc46e723f97207b`

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

LIVE UPDATES ↘

17 MINUTA ME PARE
"Në epiqendër të takimeve ishte narkoshteti"/ Berisha pas kthimit në SHBA: Trump denoncoi rrezikun komunist dhe rrezikun e drogës, mbi të cilat qëndron regjimi i Ramës!

3 ORE ME PARE
Protestë te Zogu i Zi/ Shoqërohen 10 qytetarë nga policia, disa prej tyre dhunohen me grushta

3 ORE ME PARE
Nis viti i ri shkollor në sistemin parauniversitar / Rënie e numri të nxënësve, trafik i rënduar dhe alarm i rremë për bombë

19 ORE ME PARE
Dita e 106-të e protestës/ Qytetarët zbresin sërish në shesh, kërkohet dorëheqja e kryeministrit Rama: Ju erdhi fundi!

Politike

A do mbushet bregdeti i Semanit me parqe foto voltaike? Subashi i Fierit hap 5 tendera për dhënie me qira të 391 mijë m2 tokë

Gazetari Elton Qyno, ka mësuar se bëhet fjalë për një sipërfaqe totale prej më shumë se 391 mijë metra katror, që Bashkia Fier ka nxjerë procedurë tenderuese, me qëllim dhënien me qëra tek privatët për ushtrim të kativitetit tregtar në fusha të ndryshme.

14 Shtator 2026, 14:44
Nga Elton Qyno

FIER- Përmes 5 procedurave tenderuese të hapura në Ditën e parë të Shkollës, kryetari i bashkisë Fier, Armando Subashi, i ka ndezur dritën jeshile një praktike për dhënies me qëra për një periudhe 20 vjeçare, të 5 sipërfaqeve tokësore në Sheq Marinas dhe Grykë, fshatra këto bregdetarë që i përkasin njësisë administrative Topojë, Fier.

Gazetari Elton Qyno, ka mësuar se bëhet fjalë për një sipërfaqe totale prej më shumë se 391 mijë metra katror, që Bashkia Fier ka nxjerë procedurë tenderuese, me qëllim dhënien me qëra tek privatët për ushtrim të kativitetit tregtar në fusha të ndryshme.

Sipas dokumentave të siguruara, 5 pasuritë të llojit ranishte dhe tokë pa frut, janë në pronësi të bashkisë Fier, ndaj dhe sot është hedhur procedura për dhënien me qëra të tyre për një aaft 20 vjeçar.

Të gjitha sipërfaqet prej 109.800 m2, 76.000 m2, 76.443 m2, 68.835 m2 dhe 60.000 m2, ndodhen në zonën bregdetare të Adriatikut, dhe shumë pranë grykëderdhjes së lumit Seman.

Ndërkohë vlera financiare dysheme që ka përllogaritur bashkia e Fierit për pagesë 1 hektarë në vit, është vetëm 270 mijë lekë të vjetra.

editoriale

Irena Beqiraj
Fashizmi nuk duhet kërkuar tek revolta e protestuesve por në Kuvend!

Meri Lika
Plaçkaxhiu

Në vëmendje

POLITIKE 14 SHTATOR 2026, 14:44
A do mbushet bregdeti i Semanit me parqe foto voltaike? Subashi i Fierit hap 5 tendera për dhënie me qira të 391 mijë m2 tokë

AKTUALITET 14 SHTATOR 2026, 10:49
SKANDAL/ Policia dhunon protestuesit, momenti kur efektivi i 'Shqiponjave' i gjuan me gusht në bark

Vitet e fundit sipërfaqe të tëra toke të kësaj zone, janë marë dhe mbi to subjekte private kanë ndërtuar parke FotoVoltaikë me panele diellore.

Me sa duket, e njëjta situata synohet të bëhet edhe në këtë rast. Ku privatëve do u ofrohet me qëra nga ana e bashkisë Fier 391 mijë m2 tokë dhe më pas subjektet e interesuara do ndërtojnë aty panelet diellore.

Kjo procedurë është në hapat e parë dhe pritet që ajo të mbyllet me dorëzimin e ofertave për subjektet e interesuara deri në datën 25 shtator 2026.

BASHKIA FIER

NJOFTIM PËR DHËNIE ME QIRA

Në zbatim të ligjit 139/2015 "Për vetqeverisjen vendore" i ndryshuar, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 54 dt. 05.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", i ndryshuar, Vendimit të Këshillit Bashkiak nr. 101 dt. 19.12.2017, nr. 99 dt. 31.10.2022 dhe nr. 53 dt. 17.05.2023 "Për miratimin e fillimit të procedurave për dhënien me qira të sipërfaqjeve "tokë pa frut", të ndodhura në fshatin Sheq Marinas dhe Grykë, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier", Bashkia Fier do të realizojë procedurën për dhënien me qira me konkurim të pasurisë nr. 10/7 zk. 3358 me sipërfaqje 76 443 m^2 "tokë pa frut", Bashkia Fier, pronë e Bashkisë Fier. Dhënia me qira e pasurisë jepet me qëllim ushtrimin e aktivitetit në fusha të ndryshme sipas përcaktimeve të VKM nr. 54 dt. 05.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", i ndryshuar.

Bulevardi "Dëshmorët e Kombit", Këshilli i Ministrave Tel.+ 355 4 22 77 510 https://www.app.gov.al 943/982

Buletini Nr. 57 datë 14 Shtator 2026 Agjencia e Prokurimit Publik

Vlera dysheme për detyrimin e qirasë për fillimin e ankandit do të jetë 27 000 lekë ha/vit.

Afati i dhënies me qira të kësaj pasurie është deri 20 vjet.

Vlerësimi i ofertave të konkurentëve do të bëhet me pikët si vijon:

c) Niveli i investimit	30 pikë
b) Niveli i punësimit	10 pikë
c) Përvoja në fushën e aktivitetit që do të ushtrohet	5 pikë
d) Oferta e detyrimit mujor të qirasë	55 pikë

Konkurimi do të zhvillohet në dt. 25.09.2026 ora 11.00 në Bashkinë Fier sipas procedurave të parashikuara në VKM nr. 54 dt. 05.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", i ndryshuar.
Në ngarkim të "Qiramarrësit" janë të gjitha tatimet dhe detyrimet që rëndojnë mbi pronën e dhënë me qira sipas legjislacionit në fuqi.

Konkurentët do të dërgojnë në adresën zyrtare elektronike të institucionit info@bashkiafier.gov.al, në datën dhe orën e caktuar, deri në dt. 25.09.2026 ora 11.00 dokumentacionin si vijon:

- Kërkesën e subjektit për marrje me qira të pasurisë shtetërore;
- Planbiznesin e hollësishëm për vënien në funksion të objektit, ku të përshkruhen qartë; plani i punësimit, plani i investimeve si dhe treguesit që do të realizohen;
- Ofertën për vlerën e detyrimit mujor të qirasë;
- Çertifikatën e rregjistrimit dhe çertifikatën historike të rregjistrimit të subjektit në QKR;
- NUIS – in dhe vërtetimin nga dega e tatimeve se subjekti ka shlyer detyrimet tatimore dhe sigurimet shoqërore;
- Vërtetime nga institucionet përkatëse që nuk është në ndjekje penale, si dhe nuk ka procese gjyqësore në lidhje me aktivitetin.

2 / 2

Pas këtij afati një Komision i Vlerësimit të Ofertave i ngritur në bashkinë e Fierit, do vendosi për caktimin e subjekteve fituese në 5 pasuritë që synohet të jepen me qëra nga bashkia e Fierit./Syri.net

elton qyno

Sondazh

Poll

AKTUALITET 14 SHTATOR 2026, 07:31

Vajza e saj 10 muajshe ishte me temperaturë të lartë/ Gazetarja rrëfen eksperiencën në Pediatrinë e QSUT-së: Prindërit përballen me arrogancë dhe poshtërim

më të klikuarat

Vajza e saj 10 muajshe ishte me temperaturë të lartë/ Gazetarja rrëfen eksperiencën në Pediatrinë e QSUT-së: Prindërit përballen me arrogancë dhe poshtërim

Takimet për Reformën Territoriale/ Rama në Berat: Çfarë lidhje ka distanca? Ndryshon vetëm drejtimi vendor

Tension te Zogu i Zi/ Protestuesit zhvillojnë tubim në ditën e parë të shkollës, shoqërohen disa prej tyre (VIDEO)

"Dil jashtë"/ Egla Ceno rrëfen përplasjen me kryeministrin Rama në Berat: Nuk pati provokime nga ana jonë, unë vetëm i kërkova të na dëgjonte (VIDEO)

insights

Ola Xama
Republika e 1 euroshit ku Rama zgjedh kush bëhet biznesmen

Idriz Konjari
Sa gati është biznesi shqiptar për tu përshtatur me tregun e BE-së?

Bledian Koka
Pse Erion Veliaj e "shkarkoi" sot Edi Ramen?

Fjola Graçi
REPUBLIKA E TRUPROJAVE/ Nga tokat te klubet VIP: Rrjoll, Zvërnec, Sarandë e Ksamil nën hijen e "burrave të zinj"

Moti

Powered by tomorrow.io

Politike

14 Shtator 2026, 14:15

Gjyqi ndaj ish-krerëve të UÇK-së/ Verdikti shpallet më 16 shtator, ja kush janë gjyqtarët që do të vendosin për fatin e tyre

Foto ilustruse HAGA- Gjyqi ndaj ish-krerëve të UÇK-së do të zhvillohet në Hagë më 16 shtator. Seanca gj...

Pasuritë e sekuestruara/ Deputeti Gjoni: Shkojnë sërish në duart e pronarëve. Kreu i AAPK: Nuk ka përfitues të tillë, përdoren për nevoja të shtresave vulnerabël

Politike

14 Shtator 2026, 13:50

"A flet dot një gjykatës kështu?"/ Rama sulmon sërish gjyqtarët për pagat: Hata më vete për nga shkalla rrëqethëse e paditurisë

Politike

14 Shtator 2026, 13:11

Berisha: Trump denoncoi rrezikun komunist dhe rrezikun e drogës, mbi të cilat qëndron regjimi i Ramës!

Politike

14 Shtator 2026, 13:01

"Shqipëria është kthyer në parcelë eksperimentale të Sorosit"/ Berisha: Në SHBA shprehëm shqetësimin tonë për përdorimin e drejtësisë si armë politike nga Edi Rama!

Politike

14 Shtator 2026, 12:50

Politike

14 Shtator 2026, 12:41

"Famëzinjtë Rama, Agasi, Lindat ishin në diskutimet tona"/ Berisha: Denoncuam farsën elektorale, sekretari Rubio nuk e uroi Ramën për zgjedhjet!

Sali Berisha: TIRANA- Lideri i opozitës, Sali Berisha deklaroi se gjatë takimeve të tij në SHBA ka denoncuar farsën elektorale, q&...

Vizita në SHBA/ Berisha: Në epiqendër të takimeve ishte narkoshteti! Rama, vëllai i tij dhe qeveritarët janë të lidhur direkt me kartelet

Politike

14 Shtator 2026, 12:30

Berisha pas kthimit në SHBA: Morëm pjesë në konventën më të bukur! Ja tre ngjashmëritë me vizitën e para 35 viteve

Politike

14 Shtator 2026, 12:19

Çështja Partizani/ Padi e re kundër Taulant Ballës, Malltezi: 12 gënjeshtra si dëshmitar në organin e akuzës

Politike

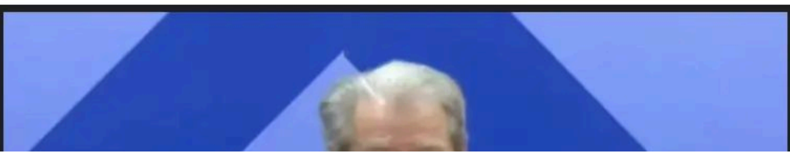
14 Shtator 2026, 11:48

Shqiptarët në SHBA njoftuan protestë kundër vizitës së Ramës në Miçigan/ PD: Po kërcënohen familjarët e tyre në Shqipëri, stop terrorit psikologjik

Politike

14 Shtator 2026, 11:16

MË SHUMË



Berisha:Trump denoncoi rrezikun komunist dhe rrezikun e drogës, mbi të cilat qëndron regjimi i Ramës

Berisha: Në SHBA shprehëm

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.