DËSHMI ARKIVI

A-468829

Factcheck.al · arkiv i pandryshueshëm i mediave shqiptare

VERSIONI 2

> **Ky dokument nuk është prova.** Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Inteligjenca Artificiale hyn në tregun imobiliar, shtëpitë nuk duken më si në realitet - Euronews Albania
ADRESA	`https://euronews.al/ai-hyn-ne-tregun-imobiliar-shtepite-nuk-duken-me-si-ne-realitet/`
BURIMI	euronews.al
GJENDJA	edited

KOHA

KAPUR NGA NE	25 shtator 2026, 12:37:37 UTC *Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.*
DEKLARUAR NGA PORTALI	25 shtator 2026, 12:34:24 UTC *Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.*

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	`d54b88c025690cd36e38109465f4a7024421d97ffc2178c905bbf6820863f0d4`
TEKSTI	`f97b00e4b56c1030cf2577825416b815fa3f0c3aa9659efe17e0b930a530b44c`
PAMJA	`fce61ae53c797ccce19c7c6b105c6917683cc102b1fa670833f9646813981031`

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	`0168a54d7f1afacf3239eb349bb32bb0c4f39bf98eaf0f10b51b4a8bea91a141`
E MËPARSHMJA	`8807da4a1975912319b4638d2f0363bac71c5f70ee8d43763a755f1e2f20dbe4`
RRËNJA MERKLE	`7ef11613d0a46fe814f564609ee7439753917635a3984a70b661e478103337ad`
ANKORIMI	submitted — dërguar, ende pa bllok *Deri te blloku, kjo provon integritetin, jo kohën.*

SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahaso hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

`https://scan.stamles.eu/verify/0168a54d7f1afacf3239eb349bb32bb0c4f39bf98eaf0f10b51b4a8bea91a141`

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

AKTUALITET

Inteligjenca Artificiale hyn në tregun imobiliar, shtëpitë nuk duken më si në realitet

25 Shtator 2026 | 14:34

SHPËRNDAJE ARTIKULLIN

Fotot perfekte të shtëpive që dalin në shitje online nuk janë gjithmonë reale. Inteligjenca artificiale po përdoret gjithnjë e më shumë nga agjentët imobiliarë për të ndryshuar pamjen e banesave dhe për t'i bërë ato më tërheqëse për blerësit.

Mobilimi virtual nuk është diçka e re në tregun e pasurive të paluajtshme, por me AI procesi është bërë shumë më i shpejtë dhe më i lirë. Një apartament bosh mund të shfaqet në internet i mobiluar.

Problemi nis kur ndryshimet nuk kufizohen vetëm te mobilimi. Në disa raste, inteligjenca artificiale mund të bëjë që dhomat të duken më të mëdha.

Kjo ka ngritur shqetësime për blerësit, të cilët mund të krijojnë pritshmëri të gabuara për një pronë vetëm nga fotografitë online. Rreziku është edhe më i madh për personat që po zhvendosen në një qytet tjetër dhe nuk kanë mundësi ta vizitojnë banesën përpara blerjes.

Për këtë arsye, rregullat e reja të Bashkimit Evropian për transparencën e përmbajtjeve të krijuara me AI kërkojnë që imazhet e modifikuara të identifikohen qartë. Edhe fotografitë e banesave të ndryshuara pjesërisht me AI mund të përfshihen në këto rregulla.

Megjithatë, mbetet e paqartë se si do të kontrollohet në praktikë nëse një fotografi është manipuluar dhe nëse agjentët i kanë vendosur etiketimin e kërkuar.

Shkeljet e rregullave mund të sjellin gjoba deri në 15 milionë euro ose 3 për qind të xhiros globale. Ekspertët kërkojnë më shumë transparencë, në mënyrë që një fotografi e bukur të mos kthehet në një premtim të rremë për shtëpinë që blerësi do të gjejë në realitet.

Shiko në:

LAJME TË SUGJERUARA

LAJMI I FUNDIT

14:30 **Raporti i CIA-s për sulmet ruse, Macron: Nuk jemi informuar**

14:17 **Hoxha nga Nju Jorku: Bashkëpunimi rajonal, domosdoshmëri për sigurinë dhe mirëqenien në Ballkanin Perëndimor**

14:12 **Zjarr i madh në një bazë ushtarake britanike, një i plagosur**

13:57 **Këshilli Bashkiak fton Veliajn në mbledhjen e 29 shtatorit, kërkesë SPAK-ut dhe Burgjeve për pjesëmarrjen**

13:53 **Rreth 2.8 milionë automjete Volkswagen dhe Audi në rrezik për defekt gjatë drejtimit**

13:46 **Gjoba prej 120 milionë eurosh, SHBA mbështet Musk në përplasjen ligjore me BE-në**

TESTIM

AKTUALITET | LAJM KRYESOR | VENDI

Këshilli Bashkiak fton Veliajn në mbledhjen e 29 shtatorit, kërkesë SPAK-ut dhe Burgjeve për pjesëmarrjen

Këshilli Bashkiak i Tiranës kërkon pjesëmarrjen e kryebashkiakut Erion Veliaj në mbledhjen e 29 shtatorit, e parashikuar të zhvillohet në orën 15:00. Për këtë qëllim,...

13:57 | 25/09/2026

AKTUALITET

Tiranë, parandalohet përplasja mes 23 të miturve në Yzberisht

Një konflikt mes dhjetëra të miturve është parandaluar në zonën e Yzberishtit, në Tiranë, pas ndërhyrjes së shërbimeve të Komisariatit të Policisë Nr. 6. Përmes...

13:31 | 25/09/2026

AKTUALITET | LAJM KRYESOR

Masa e SPAK ndaj Vlora Hysenit, Begaj mbledh të hënën Këshillin e Sigurimit Kombëtar

Presidenti Bajram Begaj do të mbledhë të hënën, në orën 08:30, në Pallatin e Brigadave, Këshillin e Sigurimit Kombëtar. Në fokus të takimit pritet të...

12:48 | 25/09/2026

Copyright © Euronews 2026

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.