

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Ardi Kollçaku i "Anchor" marrëveshje me grupin e kokainës për kullën "Tirana Tower"
ADRESA	https://boldnews.al/2026/09/29/ardi-kollcaku-i-anchor-marreveshje-me-grupin-e-kokaines-p er-kullen-tirana-tower/
BURIMI	boldnews.al
GJENDJA	online

KOHA

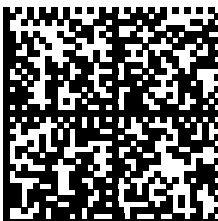
KAPUR NGA NE	29 shtator 2026, 16:55:29 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	29 shtator 2026, 16:52:16 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	2a400245742913fd3b18f5399accea9ace226ac355c524ceab5e60d9e0724d06
TEKSTI	2bde33571d66f22f972d47e3dee69029ead4d8d2900655cac5d612b9ebbfac9e
PAMJA	a3c4f125e326a91a0e323b7b84336e6ffe31e1a06875dec272df6a5a0e92e1ca

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	9ea66cc502b03f65da2a3f6c84f9a7928aa95b06a1676d4fa2f87e948ed6a351
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	56265da9ca7f03f7dff977f3754ce6e56d832d7a9a8c720922a474ef0981ef76
ANKORIMI	submitted — dërguar, ende pa bllok <i>Deri te blloku, kjo provon integritetin, jo kohën.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/9ea66cc502b03f65da2a3f6c84f9a7928aa95b06a1676d4fa2f87e948ed6a351>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

Fillimi > AKTUALITET

Ardi Kollçaku i "Anchor" marrëveshje me grupin e kokainës për kullën "Tirana Tower"

18:52 : 29/09/2026 në AKTUALITET, INVESTIGIME, KRONIKE, KRYESORE



Lexo edhe:

[Turqia miraton marrëveshje bashkëpunimi me Brazilin në industrinë e mbrojtjes](#)[Irani lë të hapur derën për SHBA-në: Armëpushimi është në "komë"](#)Nga **Boldnews.al**

Kur **"Boldnews.al"** raportoi për herë të parë se ish-lojtari i "Big Brother", Donald Veshaj, kishte aplikuar tek kryeministri Edi Rama për një kullë 33 kate në qendër të Vlorës, rrjeti u përfshi nga dyshimet e forta se ku i gjeti paratë për këtë ndërtim masiv një individ, i cili nuk është dalluar si biznesmen i fuqishëm.

Në mbledhjen e 29 Prillit 2026, Këshilli Kombëtar i Territorit (KKT), nën drejtimin e Ramës, kishte në shqyrtim kërkesën për *"Leje zhvillimi për objektin rezidencial dhe hoteleri 33 kate mbi tokë dhe 4 kate nën tokë"*, me vendndodhje në Bashkinë Vlorë, me subjekt zhvillues shoqërinë *"DGC" sh.p.k.*.



TË GJITHA



Ardi Kollçaku i "Anchor" marrëveshje me grupin e kokainës për kullën "Tirana Tower"

18:52 : 29/09/2026



Shpërthim i fuqishëm në Zvicër, 4 të plagosur

18:47 : 29/09/2026



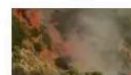
Kosovë/ Gjykata cakton një muaj paraburgim për nëntë të dyshuarit për krime lufte

18:38 : 29/09/2026



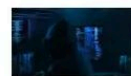
Shqetësimet për sigurinë, OpenAI anulon lançimin e modelit të ri të AI

18:26 : 29/09/2026



Zjarr në Gorishovë, flakët përfshijnë ullishtet dhe masivin pyjor

18:16 : 29/09/2026



Identitete dhe të dhëna të tjera në shitje, si funksiononte tregu ilegal i dy vëllezërve nga Kosova

18:09 : 29/09/2026



Qeveria braktis blegtorët/ Bie prodhimi vendas, Shqipëria mbushet me qumësht të importuar

17:57 : 29/09/2026



Në foto (montazh): Kryeministri Edi Rama dhe ish-lojtar i "Big Brother", Donald Veshaj

Për momentin, Agjencia e Zhvillimit të Territorit (AZHT) nuk ka publikuar informacion nëse kjo kërkesë është miratuar apo refuzuar.

Shoqëria investiture "DGC" është themeluar në shkurt të vitit 2024, me aksionerë Donald Veshaj dhe Glenis Çobo. Pak muaj më vonë, në dhjetor të atij viti, në kompaninë "DGC" shtohet si ortak shoqërië "Anchor Invest", me ortakun më të rëndësishëm Ardi Kollçaku.

"DGC", tashmë me tre ortakë, aplikoi për kullën 33 kate në Vlorë. Por, ndërkohë që pritet të mësohet nëse kjo leje është miratuar nga Rama, ortaku kryesor i kompanisë investiture të kullën 33 kate në Vlorë, "Anchor Invest", po përballet me disa siklete penale.



Në foto: Ardi Kollçaku, ortaku themelues i "Anchor Invest" shpk

Dy ortakët e saj kryesorë, Ardi Kollçaku dhe Albi Shyti, kanë qenë pak ditë më parë subjekt i kontrollit nga ana e agjentëve të Byrosë Kombëtare të Hetimit, në kuadër të një hetimi që po zhvillon Prokuroria e Posaçme (SPAK) për trafik narkotikësh ndaj një grupi të strukturuar kriminal shqiptar që ka trafikuar tonelata kokainë nga Amerika Latine në drejtim të Europës.

Grupi i kokainës Aliaj-Bibaj

Në 16 Qershor 2026, Prokuroria e Posaçme (SPAK) njoftoi se kishte lëshuar **urdhër-arreste** për disa persona, të dyshuar për "trafik narkotikësh" në kuadër të grupit të strukturuar kriminal dhe "pastrim parash".

Sipas Prokurorisë, grupi i udhëhequr nga një personazh aspak publik, Salvator (Shpëtim) Aliu, dyshohet se ka trafikuar sasi të konsiderueshme lëndër narkotike kokainë nga Ekuadori e vende të tjera të Amerikës së Jugut drejt Belgjikës, Hollandës, Italisë e Britanisë së Madhe.

Cjithashtu, SPAK-un deklaroi se anëtarët e grupit, të identifikuar si "Aliu-Bibaj", kanë transferuar në mënyrë të paligjshme dhe kanë pastruar shumë të mëdha parash në sektorin e ndërtimit në Shqipëri.

"Dyshohet se, për të mos tërhequr menjëherë vëmendjen nga strukturat ligjzbatuese, personat nën hetim, orientonin që kompanitë të shfaqeshin fillimisht si nënkontraktore për ndërtim banesash. Në këtë mënyrë, do të "justifikonin" sërish flukset e ardhshme të parave cash dhe shtrirjen e pritshme në sektorin e ndërtimit", thotë Prokuroria e Posaçme.

Mbi bazën e këtyre dyshimeve, Prokuroria ka sekuestruar një numër shumë të lartë pasurish të paluajtshme të "Aliu Road House" në pronësi të Isa Aliut, vëllait të Salvator Aliut, vila e godina në pronësi të "Altea Invest", në pronësi të vëllezërve Shpëtim, Sokol e Nikoll Bibaj, si edhe në emër të disa shoqërive të tjera të lidhura me ta.

Paralelisht, Prokuroria e Posaçme ka kryer kontrolle e verifikime edhe në subjekte të tjera private, të cilat rezultojnë se kanë kryer marrëveshje bashkëpunimi me shoqëritë e lidhura me grupin kriminal.

Në listën e kontrollit, siç mëson "**Boldnews.al**", kanë qenë edhe kompanitë "Anchor Invest", "Anchor Beton", si edhe pronarët e administratorët e tyre, Ardi Kollçaku e Albi Shyti.

"Anchor Invest", kulla e resorte me "grupin e kokainës"

Prokuroria e Posaçme ka evidentuar se në janar të vitit 2022 kompania "Altea Invest" e

vëllezërve Bibaj, ka shprehur interes për të bashkëpunuar dhe investuar me 25 përqind (kontribut në para) për ndërtimin e vilave në kompleksin rezidencial “Astoria Residence”, në zonën e Mjull Bathores, në Tiranë.



Në foto: Kompleksi “Astoria Residence” në Mjull Bathore, Tiranë

Ky kompleks është ndërtuar nga shoqëria “Anchor Invest”, me pronarë e administrator Ardi Kollçaku e Albi Shyti, të cilët kanë investuar me 50 përqind, si edhe kanë marrë përsipër procedurat ligjore dhe nxjerrjen e lejeve përkatëse.

Prokuroria e Posaçme, në një njoftim zyrtar, deklaroi se janë vendosur nën sekuestro *“pasuri të paluajtshme në kompleksi rezidencial vilash në zonën e Mjull Bathores Tiranë, në “Astoria Residence”, të regjistruara në emër të “Altea Invest” të vëllezërve Bibaj, të dyshuar si pjesë e “grupit të kokainës.”*

Kulla 34 kate “Tirana Tower”

Bashkëpunimi ndërmjet “Anchor Invest”, e themeluar nga Ardi Kollçaku dhe kompanisë “Altea Invest” të familjes Bibaj, është shtrirë edhe në bashkëpunimin për ndërtimin e një kulle 34 kate të lartë, në rrugën “Xhanfize Keko”, në kryeqyteti, të quajtur “Tirana Tower”.

Në 8 Mars 2023, Këshilli Kombëtar i Territorit (KKT), nën drejtimin e kryeministrit Edi Rama, miratoi *“Lejen e ndërtimit për objektin ‘Strukturë banimi dhe shërbime 1, 8, 9, 33, dhe 34 kate dhe 4 kate nëntokë, në rrugën Xhanfize Keko në Tiranë’*, me subjekt zhvilluar shoqërinë “Anchor Invest”.

Në foto: Leja e ndërtimit për kullën “Tirana Tower”, firmosur nga kryeministri Edi Rama

Rreth një vit para lëshimit të kësaj leje, në janar 2022, kompania “Altea Invest” e vëllezërve Shpëtim, Nikoll e Sokol Bibaj, *(në atë kohë quhej “Bilali” shpk)*, ka shprehur interesin për të bashkëpunuar dhe investuar me 25 përqind (kontribut në para) për ndërtimin e kompleksit të banimit në rrugën “Xhanfize Keko”, i emërtuar “Tirana Tower”.

Me një marrëveshje të nënshkruar në Shkurt 2024, pra pasi ishte miratuar leja e ndërtimit me firmën e kryeministrit Edi Rama, kompania “Altea Invest” e familjes Bibaj kërkon dhe porosit tek “Anchor Invest” e themeluar nga Ardi Kollçaku, rezervimin dhe ndërtimin e disa pasurive të paluajtshme të llojit apartament, dyqane e poste parkimi tek “Tirana Tower”.

Në foto: Projekti i kullës 34-kate, “Tirana Tower”

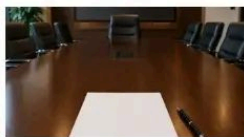
Sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit, kompania “Altea Invest” e vëllezërve Bibaj do të kontribuonte financiarisht në shumën 659 milionë lekë të reja ose pak më shumë se 6.5 milionë euro. Sipas tekstit të Marrëveshjes, “Altea Invest” ka paguar 66.7 milionë lekë të reja ose më shumë se 650 mijë euro, në momentin e nënshkrimit të saj.

Prokuroria e Posaçme deklaroi zyrtarisht se, në vijim të hetimeve për grupin e dyshuar kriminal, ka vendosur nën sekuestro *“32 apartament, 6 njësi tregtare /zyra dhe 52 parkime tek Godina e banimit dhe shërbime me 1,8, 9 dhe 34 kate mbi tokë dhe 4 kate nëntokë me vendndodhje në rr. Xhanfize Keko, Tiranë”, pra tek kulla “Tirana Tower”.*

LEXO EDHE:

Etiketa: anchor | Ardi Kollçaku | grup kokaine | marreveshje | "Tirana Tower"

Lajme të lidhura



Turqia miraton marrëveshje bashkëpunimi me Brazilin në industrinë e mbrojtjes

13:42 : 18/09/2026



Irani lë të hapur derën për SHBA-në: Armëpushimi është në "komë"

18:42 : 17/08/2026



Barcelona arrin marrëveshje me Manchester Cityn për Rodrin

22:29 : 16/08/2026



Turqia thotë se marrëveshja e re e mbrojtjes nuk e shënjestron Iranin

09:37 : 09/08/2026



Zyrtare/ Arsenal nënshkruan me Bruno Guimaraes për 88 milionë euro

13:49 : 08/08/2026



Kurti: Pa marrëveshje për presidentin, Kosova shkon në zgjedhje të reja

13:22 : 06/08/2026

BOLD NEWS

RRETH NESH

Boldnews.al mbetet zgjedhja e parë për një lexues i cili kërkon të informohet me saktësi për një lajm. Misioni jonë kryesor është paanshëmëria dhe profesionalizmi dhe për këtë janë të punësuar gazetarët më të mirë në tregun mediatik.

Na kontakto:

NA NDIQ



Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.