

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	"Krijimi i SPAK pozitiv, por korrupsioni mbetet problem"/ Raporti i DASH për klimën e biznesit: Shqipëria t'ërheq më shumë investime amerikane, por ende ka pengesa
ADRESA	https://top-channel.tv/2026/09/30/krijimi-i-spak-pozitiv-por-korrupsioni-mbetet-problem-raporti-i-dash-per-klimen-e-biznesit-shqiperia-terheq-me-shume-investime-amerikane-por-e-nde-ka-pengesa11/
BURIMI	top-channel.tv
GJENDJA	online

KOHA

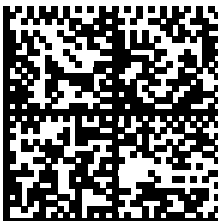
KAPUR NGA NE	30 shtator 2026, 21:35:50 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
LEXUAR NGA FAQJA	30 shtator 2026, 20:22:00 UTC <i>Portali nuk e deklaroi datën në asnjë formë makinë-lexueshme; kjo është ora e shkruar për njeriun, e lexuar nga faqja me meto dën text_date. Dritarja: 30 shtator 2026, 20:21:00 UTC → 30 shtator 2026, 20:23:00 UTC. Kalon nga një rregull i yni që mund t'ë gabojë, prandaj shfaqet si e lexuar dhe jo si e deklaruar.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	7b6520c877ae1c214a40655997445e310ef67d6fa4bf56a1b452911bb999886d
TEKSTI	8785df5d37d6f008bdfb824c2bce3a89e6373108622fbc49b98b7c32b59ce32a
PAMJA	31aae2f814b75b392d2452830db0fdb2b2d271389e6539d1f16330aabfa62b48

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	126da242c58f59a60aa6eb675a4b3392112615c30eb554858c0170b136fd9591
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	0bb18d685668ae9a9b4d33f98ea9754ac41430c9e06c532a14a80fc53bbb8920
ANKORIMI	submitted — dërguar, ende pa bllok <i>Deri te blloku, kjo provon integritetin, jo kohën.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/126da242c58f59a60aa6eb675a4b3392112615c30eb554858c0170b136fd9591>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

AKTUALITET **KRYESORE** **TË FUNDIT**

“Krijimi i SPAK pozitiv, por korrupsioni mbetet problem”/ Raporti i DASH për klimën e biznesit: Shqipëria tërheq më shumë investime amerikane, por ende ka pengesa

30/09/2026 22:22



Departamenti Amerikan i Shtetit vlerëson rritjen ekonomike dhe fluksin rekord të investimeve të huaja në Shqipëri, por evidenton një sërë problemesh që vijnë të shqetësojnë investitorët: korrupsioni, konkurrenca e pandershme, pasiguria mbi pronësinë, dobësitë në drejtësi dhe emigrimi i fuqisë punëtore.

Shqipëria paraqitet në raportin e Departamentit Amerikan të Shtetit për klimën e investimeve si një ekonomi me potencial të konsiderueshëm, por që ende përballet me probleme strukturore që ndikojnë drejtpërdrejt në klimën e biznesit dhe vendimarrjen e investitorëve të huaj.

Sipas raportit, ekonomia shqiptare u rrit me 3.7 për qind në vitin 2025, ndërsa inflacioni zbriti në rreth 2.2 për qind. Borxhi publik ndaj PBB-së ka rënë ndjeshëm, nga 75 për qind në vitin 2021 në 52.6 për qind në vitin 2025.

Një nga zhvillimet më të rëndësishme është rritja e investimeve të huaja direkte. Sipas të dhënave të raportit, FDI arriti në 1.84 miliardë dollarë në vitin 2025, niveli më i lartë i regjistruar deri tani, ndërsa stoku total i investimeve të huaja arriti në rreth 17 miliardë dollarë.

Investimet amerikane rriten

Edhe investimet amerikane në Shqipëri kanë shënuar rritje. Stoku i FDI-së amerikane arriti në 490 milionë dollarë në vitin 2025, nga 382 milionë dollarë një vit më parë. Vetëm gjatë vitit 2025, investimet e reja amerikane arritën në rreth 72 milionë dollarë.

Raporti nënvizon se Shqipëria ofron në përgjithësi një regjim liberal për investimet e huaja dhe lejon, me disa përjashtime sektoriale, 100 për qind pronësi të huaj në kompani.

Mes Shqipërisë dhe Shteteve të Bashkuara është në fuqi edhe një Traktat Bilateral Investimesh i vitit 1998, i cili parashikon trajtim kombëtar dhe trajtim të kombit më të favorizuar për investitorët amerikanë, si dhe mekanizma për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve.

Megjithatë, raporti evidenton se Shqipëria nuk ka një marrëveshje dypalëshe për shmangien e taksimit të dyfishtë me Shtetet e Bashkuara.

Turizmi dhe pasuritë e paluajtshme dominojnë investimet

Investimet e huaja janë përqendruar kryesisht në sektorë të lidhur me pasuritë e paluajtshme, financat, industrinë nxjerrëse dhe tregtinë.

Në vitin 2025, 34 për qind e flukseve të FDI-së shkuan në pasuri të paluajtshme, 18 për

I Kryesore



Rama-Von der Leyen konferencë pas takimit, presidentja e KE: Shqipëria duhet të vijojë reformat, mbi 80% e hapave të Planit të Rritjes janë përmbyshur

22:06

Eric Wendt nis detyrën, Ambasadori i SHBA-së takohet me Ramën në Kryeministri

10:18

Greqia merr masa për çmimet e karburanteve, nafta ulet deri në 20 cent për litër

10:53

Hetimet për ish-kreun e SHISH, Rama: Atë që shumë këtu e quajnë regres, BE dhe KE e quan progres

19:25

Vetëm 17 vjeç, mesfushori që SHBA-ja e mori nga Shqipëria vendos rekord me ekipin e Pochettinos

11:03

I Më të lexuarat

Top Story/ “Ime bijë më pyeti e shqetësuar”, Julia Ilirjani për videot intime: U prishin karrierën, të bëhen bashkë ato zonja e ta denoncojnë

Video intime të personazheve publike qarkullojnë në rrjetet sociale, Policia e Tiranës nis verifikimet

“Ndalon shpërndarjen!”/ Publikimi masiv i videove intime të personave publikë në rrjetet sociale, reagon Komisioneri për Mbrojtjen e të Dhënave Personale

E PLOTË/ Përgjimet, kontrolli i telefonave dhe kufizime për publikimin e dosjeve, Rama prezanton ndryshimet në hetimin penal: Nuk zbutet lufta kundër krimit dhe korrupsionit

“Ftesë në 5”/ Qarkullimi i videove intime të personazheve publike, Nini: Atyre që i shpërndajnë, mund t’u mbyllet përfundimisht rrjetet sociale

Zbardhen detaje të reja nga fluturimi Dubai-Tel Aviv, ndihmëspiloti dyshohet se goditi me thikë kapitenin e avionit

“Videot intime qarkullonin prej një viti”/ Grida Duma në Top Story: Popullit jepi “show” dhe puseta mbyllet. Gazetari Harlicaj: Asnjë denoncim në polici

“A ka mundësi të merreni me hallet tuaja”,

qind ne sherbime financiare, 10 per qind ne industrine nxjerrse dhe 10 per qind ne tregtine me shumice dhe pakice.

Raporti veren gjithashtu se shumica e projekteve te miratuara si investime strategjike ne Shqiperi kanë qene të përqendruara në turizëm dhe janë financuar kryesisht nga investitorë vendas.

Ligji për Investimet Strategjike, i miratuar në vitin 2015, është zgatur disa herë dhe afati aktual është deri në dhjetor 2026.

Korrupsioni

Pavarësisht progresit të reformës në drejtësi, DASH e identifikon korrupsionin si një nga problemet kryesore të klimës së investimeve.

Investitorët e huaj, sipas raportit, raportojnë shqetësime për korrupsionin në administratë, gjyqësor dhe prokurime publike, si dhe për konkurrencën e pandershme, pastrimin e parave dhe ekonominë informale.

Raporti veren se reforma në drejtësi e vitit 2016 ka sjellë ndryshime të mëdha në sistem. Procesi i vettingut ka çuar në largimin ose dorëheqjen e më shumë se gjysmës së gjyqtarëve dhe prokurorëve që iu nënshtruan procesit.

Në të njëjtën kohë, krijimi dhe forcimi i SPAK-ut dhe strukturave të tjera kundër korrupsionit dhe krimit të organizuar vlerësohet si një zhvillim i rëndësishëm.

Megjithatë, raporti nënvizon se largimet e shumta nga sistemi kanë krijuar edhe vakanca në gjyqësor dhe vonesa në shqyrtimin e çështjeve, veçanërisht në gjykatat e apelit.

Sipas DASH, Bashkimi Evropian pret që Shqipëria të rrisë hetimet për rastet e profilit të lartë të korrupsionit dhe të ndërtojë një histori më të konsoliduar të ndjekjeve penale dhe dënimeve.

Prona, një nga problemet e mëdha për investitorët

Një pjesë e rëndësishme e raportit i kushtohet çështjes së pronës. DASH thekson se pasiguria mbi titujt e pronësisë, dokumentacioni i paplotë, korrupsioni dhe problemet me regjistrimin e pasurive vijnë të përbëjnë një rrezik për investitorët.

Sipas raportit të progresit të BE-së për vitin 2025, rreth 91 për qind e territorit është regjistruar, por procesi i digjitalizimit mbetet pas.

Vetëm 43 për qind e titujve të pronësisë, 69 për qind e dokumenteve mbështetëse dhe 10 për qind e hartave kadastrale ishin digjitalizuar.

Një tjetër problem është fakti se rreth 80 për qind e të dhënave të regjistruara më parë kërkojnë verifikim për të garantuar saktësinë e tyre.

Agjencia Shtetërore e Kadastrës ka vendosur objektiva për përfundimin e digjitalizimit deri në fund të vitit 2026 dhe përfundimin e regjistrimeve të para të pronave deri në vitin 2028.

Shqipëria përballë me mungesë të fuqisë punëtore

Një tjetër problem i evidentuar nga DASH është emigrimi. Sipas raportit, emigrimi i të rinjve dhe i punonjësve të kualifikuar po krijon mungesa të fuqisë punëtore, veçanërisht në sektorë si turizmi.

Në vitin 2025, forca e punës në Shqipëri ishte rreth 1.28 milionë persona, ndërsa numri i të punësuarve rreth 1.17 milionë. Papunësia zyrtare ishte 8.3 për qind.

Por raporti thekson se emigrimi po redukton numrin e punonjësve të disponueshëm në tregun vendas. Kompanitë po detyrohen gjithnjë e më shumë të rekrutojnë punonjës nga vende të tjera, përfshirë vendet e Azisë Juglindore.

Dhoma Amerikane e Tregtisë, sipas raportit, e ka identifikuar gjetjen e stafit të kualifikuar si një nga shqetësimet kryesore të kompanive.

Informaliteti vijon të jetë një tjetër dobësi e ekonomisë shqiptare. Sipas INSTAT, informaliteti në punësimin jo-bujqësor ishte 24.7 për qind në vitin 2024, ndërsa organizatat ndërkombëtare e vlerësojnë ekonominë informale në rreth 30–35 për qind të PBB-së. Sektorët më të ekspozuar janë bujqësia, tregtia me shumicë dhe pakicë dhe

Julia Ilirjani reagon pas qarkullimit të videove intime: Unë s'jam te ato pamje, mos më shqetësoni familjarët

"Nga skandali në spektakël", Ori Nebijaj reagon pas videove të personazheve publike që qarkullojnë në rrjetet sociale: Burg për këdo që shpërndan...

Vetëm 17 vjeç, mesfushori që SHBA-ja e mori nga Shqipëria vendos rekord me ekipin e Pochettinos

naerumi.

DASH vlerëson se informaliteti, së bashku me të ardhurat e paligjshme nga aktivitetet kriminale, mund të shtrembërojë konkurrencën dhe të krijojë avantazhe për operatorë që nuk respektojnë të njëjtat detyrime fiskale dhe ligjore.

Bankat dhe financat: sistem më i qëndrueshëm

Në sektorin financiar, raporti evidenton një tablo më pozitive. Kreditë me probleme ranë në 3.8 për qind në fund të vitit 2025, nga 4.17 për qind një vit më parë. Kredidhënia arriti në rreth 10.7 miliardë dollarë, me një rritje prej 13.4 për qind.

Sistemi bankar mbetet likuid dhe i kapitalizuar. Mjaftueshmëria e kapitalit ishte 20.36 për qind në dhjetor 2025, mbi kërkesat e Bazelit.

Shqipëria u bë gjithashtu pjesë e SEPA-s në nëntor 2024, ndërsa transaksionet e para ndërkufitare SEPA u realizuan në tetor 2025.

Shqipëria avancon drejt BE-së

Në aspektin e integritimit evropian, raporti vëren se Shqipëria ka bërë hapa të rëndësishëm.

Negociatat për anëtarësimin në BE nisën në korrik 2022, procesi i screening-ut përfundoi në vitin 2023 dhe të gjitha grupimet e negociatave ishin hapur deri në nëntor 2025.

Qeveria shqiptare synon përfundimin e procesit të anëtarësimit deri në vitin 2030.

Për investitorët, përafrimi me legjislacionin e BE-së shihet si një faktor që mund të përmirësojë më tej standardet rregullatore dhe sigurinë juridike.

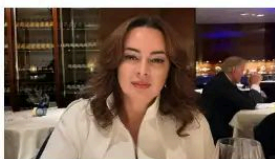
Në përfundim, raporti i DASH e paraqet Shqipërinë si një treg që ka bërë progres në stabilitetin makroekonomik, digjitalizimin e shërbimeve publike, reformën në drejtësi dhe tërheqjen e investimeve të huaja.

Por njëkohësisht, investitorët përballen ende me probleme konkrete: korrupsionin, ekonominë informale, konkurrencën e deformuar, pasigurinë e pronës, zbatimin e dobët të kontratave, ndryshimet e shpeshta fiskale, mungesën e fuqisë punëtore dhe vonesat në sistemin gjyqësor.

Raporti evidenton kështu një kontrast të rëndësishëm: Shqipëria po tërheq nivele rekord të investimeve të huaja, por sfida kryesore mbetet krijimi i një mjedisi ku këto investime të mbështeten nga institucione më të parashikueshme, konkurrencë e barabartë dhe siguri më e madhe juridike.

Top Channel

I Aktualitet »



"A ka mundësi të merreni me hallet tuaja", Julia Ilirjani reagon pas qarkullimit të videove intime: Unë s'jam te ato pamje, mos më shqetësoni familjarët

30/09 22:15



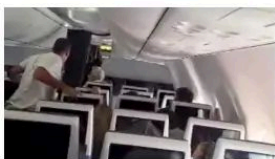
Videot intime të personazheve publike, Policia e Tiranës njoftim zyrtar: Krimet kibernetike po identifikojnë IP dhe të dhënat e faqeve që i kanë shpërndarë

30/09 22:00



Shqipëria në konferencën europiane të policive në Hagë, në fokus krimi ndërkufitar dhe teknologjia

30/09 21:00



Tentativa për rrëmbimin e avionit/ Reagon Ambasada e Izraelit në Shqipëri: Shteti ynë vazhdon të jetë në shënjestër

30/09 20:40



"Audit aksit Thumanë-Kashar, për rastet në shkelje i jemi drejtuar SPAK"/ Kryetari i KLSH: Kemi hasur në presione, por kontrolli s'do ndalet

30/09 19:45



Protesta nisi që me vizitën e Von der Leyen, qytetarët kërkojnë qeveri teknike dhe largim të klasës politike

30/09 19:45

I Kryesore »



"Hetimi ka nisur, akuzat nuk kanë dënime të rënda", gazetari Hoxha: Me teknologjinë nuk ka garanci askush

30/09 22:59



Videoet intime shpërndahen online, eksperti IT në Top Story: Kamerat brenda shtëpisë hakerohen lehtësisht, pamjet shiten në internet

30/09 22:54



Sartori shkoi në San Marino për Hysajn, por shqiptari e pa ndeshjen nga stoli

30/09 22:50



Top Story/ "Ime bijë më pyeti e shqetësuar", Julia Ilijani për videoet intime: U prishin karrierën, të bëhen bashkë ato zonja e ta denoncojnë

30/09 22:35



E bujshme nga Portugalia, pasi braktisi grumbullimin Ronaldo pritet të njoftojë tërheqjen nga Kombëtarja

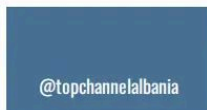
30/09 22:33



"Zonjat janë viktimë, do të dalin pamje të tjera"/ Videoet intime në rrjetet sociale, Curri në "Top Story": Në telefonat e tyre dyshoj se ka materiale me të mitur, mafia artistike...

30/09 22:32

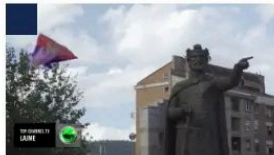
Na ndiqni:



I Video »



Top Channel/ Videot erotike me VIP-at, policia nis hetimet



Top Channel/ Bashkohen shqiptarët e Preshevës, partitë firmosin marrëveshjen



Top News – Lugina e Preshevës, listë e përbashkët/ Ministria e Jashtme: Në interes të shqiptarëve



Top News- Shqiptarët bashkohen kundër Vuçiç, Kurti mbledh forcat: Prisi rezultatin në zgjedhje



Top Channel/ SHBA tërheq trupat nga Iraku, Trump: Ditë e madhe!



Top News- 'Ndaloni publikimin e materialeve intime', Komisioneri i të Dhënave paralajmëron masa

Lajme

Lajmet e fundit
Politikë
Kronikë
Aktualitet
Ekonomi
Sociale
Video
Top News LIVE

Bota

Opinion
Koment
Kosova dhe Rajoni
Shkencë dhe Teknologji
Auto

Sport

Kombëtarja
Kategoria Superiore
Kategoria e Parë
Premier League
La Liga
Serie A
Shumësportësh
Sport Gossip

Pop News

Showbiz
Lifestyle
Fashion
Shëndeti
Dieta
Receta gatimi

Programe

Big Brother VIP
Për'puthen
Shqipëria LIVE
Fiks Fare
Video
Të gjitha programet
Guida TV

Top Channel

Rreth Top Channel
Kontakt
Bileta – Portokalli
Puno në Top Channel
Privacy Policy & Terms of Use
Aksesueshmëria

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.