

**Ky dokument nuk është prova.** Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

## ARTIKULLI

|         |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TITULLI | Parku Rinia/ 110 milionë lekë investime për gjelbërimin e kullës së re të Ramës                                                                                                                                                             |
| ADRESA  | <a href="https://boldnews.al/2026/10/02/parku-rinia-110-milione-leke-investime-per-gjelberimin-e-kulles-se-re-te-rames/">https://boldnews.al/2026/10/02/parku-rinia-110-milione-leke-investime-per-gjelberimin-e-kulles-se-re-te-rames/</a> |
| BURIMI  | boldnews.al                                                                                                                                                                                                                                 |
| GJENDJA | online                                                                                                                                                                                                                                      |

## KOHA

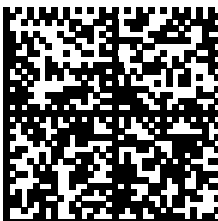
|                       |                                                                                                                                                        |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KAPUR NGA NE          | 2 tetor 2026, 16:00:52 UTC<br><i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>                            |
| DEKLARUAR NGA PORTALI | 2 tetor 2026, 15:57:25 UTC<br><i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i> |

## HASH-ET · SHA-256

|            |                                                                  |
|------------|------------------------------------------------------------------|
| PËRMBAJTJA | 8ddeae2ddc5e03db49e05189e648c97fcfa3ef88b9c26f5df17b9b49e560e926 |
| TEKSTI     | e0b935bdc044a58334bad6630aac96b9cfae7a649ac4b77316040b80310e604  |
| PAMJA      | e2f59848cc9dbed544d528c8e133ad46f313b9438152e13f5425c1078e02d70b |

## ZINXHIRI I PROVËS

|               |                                                                                                                                                                    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KJO HYRJE     | bd7474c0166b45b310565d85d4b56eb895d292bf9bde0bf093d2bdb1a9bf1f6f                                                                                                   |
| E MËPARSHMJA  | —                                                                                                                                                                  |
| RRËNJA MERKLE | —                                                                                                                                                                  |
| ANKORIMI      | nuk është ankoruar ende<br><i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i> |



## SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërin nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/bd7474c0166b45b310565d85d4b56eb895d292bf9bde0bf093d2bdb1a9bf1f6f>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px



Fillimi &gt; AKTUALITET

## Parku Rinia/ 110 milionë lekë investime për gjelbërimin e kullës së re të Ramës

17:57 : 02/10/2026 në AKTUALITET, EKONOMI, KRYESORE, POLITIKE



Ndërhyrja për prishjen e kioskave dhe rikthimin e gjelbërimit në Parkun Rinia ishte një nga sukseset më të njohura të mandatit të parë të Edi Ramës si kryetar i bashkisë të Tiranës.

Zëvendësimi i kioskave dhe betonit me pemë dhe sheshe publike të hapura për qytetarët, që më pas do të quhet Rilindja Urbane, dhe do të prekte cdo qytet të vendit, ishin zanafilla për ndërtimin e një karriere të gjatë politike të piktorit të kthyer rastësisht në politikan. Megjithatë, sot pas 26 vitesh, është përsëri kryeministri Rama që i ka hapur rrugën një ndërtimi privat mbi 25 katësh në zemër të parkut Rinia.

Më 1 tetor 2026, qeveria prezantoi konkursin ndërkombëtar "Tirana Fountain Plaza" për zhvillimin e zonës ku ndodhet kompleksi "Tajvani". Sipas Kryeministrit, konkursi ishte "i kërkuar nga shteti, me nismë të sipërmartjes private", ndërsa pesë studio ndërkombëtare paraqitën propozimet e tyre për zhvillimin e zonës.

Fitues u shpall studioja daneze BIG (Bjarke Ingels Group), me një projekt që parashikon një godinë rreth 78 metra të lartë, të ngritur mbi kolona, me zyra, hotel dhe apartamente private, si dhe rreth tre nivele nëntokësore për parkim dhe logjistikë.

Lartësia e propozuar ngre ndërkohë pikëpyetje mbi parametrat urbanistikë që zbatohen për këtë truall. **Faktoje** ka raportuar më herët për ndërtimet në qendër të Tiranës ku lartësia e parashikuar nga Plani i Përgjithshëm Vendor është 9 kate dhe ky projekt duket se e tejkalon.

**Lexo edhe:**["500 projekte kullash"/ The Guardian: Çfarë fshihet pas bumit të ndërtimeve në Shqipëri?](#)[Kontrollet e SPAK për KAYO/ PD: Shkoni te Rama, ai është shefi i aferës!](#)

Për më tepër projekti do të zhvillohet në një hapësirë që gëzon edhe status të posaçëm mbrojtjeje. Parku Rinia figuron që prej vitit 2007 si Monument Kulture i Kategorisë II.

BIG nuk është një emër i ri në projektet e mëdha të kryeqytetit. Studioja është edhe projektuese e Teatrit të ri Kombëtar. Në faqen zyrtare të BIG, projekti **figuron** me status "In Construction", me madhësi 8,000 m<sup>2</sup>, dhe klient kompaninë "Fusha LLC". Tenderin publik

**TË GJITHA****Parku Rinia/ 110 milionë lekë investime për gjelbërimin e kullës së re të Ramës**

17:57 : 02/10/2026

**Kërkoj ndryshimin e masës së "arrestit shtëpiak", Gjykata rrëzon kërkesën e producentit Petri Bozo**

17:36 : 02/10/2026

**Të diplomuar, por jashtë tregut të punës**

17:21 : 02/10/2026

**Messi pritet t'i thotë lamtumirë Argentinës të dielën**

17:09 : 02/10/2026

**Kosovë/ Shkarkohet Kryeprokurori i Prokurorisë Speciale, Blerim Isufaj**

16:55 : 02/10/2026

**Aksident në Bypassin e Fierit, makina përfundon në kanal, plagoset shoferi**

16:51 : 02/10/2026

**Bardhi: Mazhoranca shtyn Komisionin Hetimor për KAYO, po shmang transparencën pas kontrolleve të SPAK**

16:35 : 02/10/2026

per **Fazen I** e fitoi bashkimi AGI KONS-BE-IS, me vlerë 2.2 miliardë leke pa TVSH. AGI KONS është e njëjta kompani që **fitoi tenderin** kryesor për rehabilitimin e Parkut Rinia në vitin 2019.

Projekti vjen në një kohë kur zhvillimi intensiv i ndërtimit në qendër të Tiranës ka ngritur prej vitesh debat mbi raportin mes ndërtimeve të reja dhe hapësirave publike e të gjelbra, një problematikë të dokumentuar më herët edhe nga Faktoje.

### **Sa para publike janë investuar në Parkun Rinia përpara transformimit të radhës?**

#### **Nga kioskat e viteve '90 te rehabilitimi i vitit 2000**

Parku Rinia ka kaluar disa etapa transformimi edhe përpara rehabilitimit të vitit 2019.

**Bashkia e Tiranës** dhe Agjencia e Parqeve dhe Rekreacionit e lidhin konceptimin e kësaj hapësire me planet urbanistike të viteve 1930, ndërsa pyllëzimi i parkut u krye në vitin 1949.

Pas vitit 1991, parku u mbush me ndërtime informale, kryesisht kioska, bare dhe restorante. Sipas **Agjencisë së Parqeve dhe Rekreacionit**, gjatë pastrimit të zonës në vitin 2000 u shembën 130 objekte dhe u hoqën mbi 45 mijë metra kub mbetje, ndërsa parku u rehabilitua.

Në fillim të viteve 2000 mori formë edhe kompleksi “Tajvani” që njohim sot. Shoqëria **TAIWAN sh.p.k.**, e cila lidhet me kompleksin dhe më pas me koncesionin e parkimit, figuron e themeluar në maj 2001.

#### **Parkimi nëntokësor, një histori që mbetet pezull**

Në vitin 2008, **Këshilli Bashkiak i Tiranës** miratoi formën e dhënies me koncesion të dy parkimeve nëntokësore në qytet. Më pas u zhvillua procedura për Parkun Rinia dhe më 26 prill 2016 u nënshkrua kontrata e **koncesionit** mes Bashkisë Tiranë dhe shoqërisë “T A I W A N”.

Për zbatimin e kontratës u krijua shoqëria koncesionare Tirana Parking, e themeluar në maj 2016. **Objekti** i saj përfshin projektimin, financimin, ndërtimin, operimin dhe mirëmbajtjen e një parkimi nëntokësor në Parkun Rinia, si dhe transferimin e tij te Bashkia në përfundim të afatit të koncesionit.

Dokumentacioni i **koncesionit** parashikonte një investim rreth 1.97 miliardë lekë dhe një parkim me 1,342 vende dhe kohëzgjatje prej 35 vjetësh. **Faktoje** verifikoi në qershor 2020 se rehabilitimi i Parkut Rinia kishte përfunduar pa parkimin nëntokësor që ishte premtuar më herët nga zyrtarët e Bashkisë.

#### **2018: projekti i ri për rehabilitimin e parkut**

Në vitin 2018, Bashkia Tiranë zhvilloi procedurën “Studim projektim për objektin ‘Rehabilitimi i Parkut Rinia’”.

Fitues u shpall bashkimi SON Engineering & Construction-A&E Engineering. **Kontrata** u lidh për 3,492,480 lekë me TVSH.

Ky projektim i hapi rrugë tenderit shumë më të madh të vitit pasardhës.

#### **2019: rreth 100 milionë lekë për rehabilitimin**

Më 30 prill 2019, Bashkia Tiranë shpalli tenderin për “Rehabilitimin e Parkut Rinia”.

Në procedurë morën pjesë tetë operatorë ekonomikë. Fitues u shpall AGI KONS. **Kontrata** u lidh më 10 korrik 2019 për 94,446,931 lekë me TVSH.

Open Procurement e ka shënuar procedurën me “flamur të kuq”, pasi operatorët e tjerë konkurrues, përfshirë ofertën me vlerën më të ulët, u skualifikuan.

Përveç punimeve, Bashkia zhvilloi edhe procedurën e mbikëqyrjes.

Për lotin “Mbikëqyrja e punimeve për objektin Rehabilitimi i Parkut Rinia”, **fitues** u shpall INFRA TECH, me ofertë 1,626,365 lekë pa TVSH.

Parku u hap për publikun më 1 qershor 2020. **Faktoje** konstatoi atëherë se parkimi nëntokësor i premtuar nuk ishte realizuar.

**Verëmi duhet më vonë ndërkohë të reja**

vetëm dy vjet me vone, ndërrhyjet të reja

Investimi i vitit 2019 nuk e mbylli faturën e Parkut Rinia.

Në qershor 2022, Agjencia e Parqeve dhe Rekreacionit hapi tenderin “Rehabilitimi i Shtresave të Lodrave tek **Parku Rinia**”.

Në procedurë mori pjesë vetëm një ofertues: bashkimi Nexhmedin Sadiku-ED KONSTRUKSION. Kontrata u lidh për 4,935,232 lekë me TVSH. **Open Procurement** e shënon procedurën me “flamur të kuq” për mungesë konkurrence.

Për mbikëqyrjen e këtyre punimeve, **fitues** u shpall M.A.K Studio, me kontratë 102,984 lekë me TVSH.

Po në vitin 2022, Agjencia e Parqeve dhe Rekreacionit zhvilloi **tenderin** “Sistem Ujitës në Parkun Rinia”. Fitues u shpall “Gjelbërimi 2000”, me okontratë 4,790,220 lekë me TVSH. Në garë kishte vetëm një ofertues dhe procedura është shënuar me flamur të kuq për mungesë konkurrence. Për mbikëqyrjen e sistemit ujitës u **shpall** fituese NOVATECH STUDIO, me kontratë 120,000 lekë pa TVSH.

### Sa shkon fatura?

Duke përfshirë koncesionin e parkimit nëntokësor, ndërhyrjet e dokumentuara për periudhën 2018-2022 arrijnë në të paktën:

| Viti | Objekti                             | Vlera e kontratës (përfshirë TVSH) |
|------|-------------------------------------|------------------------------------|
| 2018 | Studim-projektimi i rehabilitimit   | 3,492,480 lekë                     |
| 2019 | Rehabilitimi i Parkut Rinia         | 94,446,931 lekë                    |
| 2019 | Mbikëqyrja e rehabilitimit          | 1,626,365 lekë                     |
| 2022 | Rehabilitimi i shtresave të lodrave | 4,935,232 lekë                     |
| 2022 | Mbikëqyrja e këndit të lojërave     | 102,984 lekë                       |
| 2022 | Sistemi ujitës                      | 4,790,220 lekë                     |
| 2022 | Mbikëqyrja e sistemit ujitës        | 120,000 lekë                       |
|      | <b>Total</b>                        | <b>109,514,212 lekë</b>            |

### Projekti “BIG”

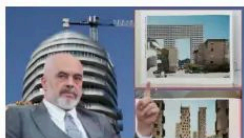
Për projektin e ri “Tirana Fountain Plaza” mbeten ende disa të dhëna të papublikuara: vlera e investimit, sipërfaqja totale e ndërtimit, gjurma e saktë e godinës së re dhe raporti mes pronës private dhe hapësirës publike që do të preket nga ndërhyrja.

Po ashtu mbetet për t’u sqaruar statusi aktual i koncesionit të parkimit nëntokësor të vitit 2016 dhe nëse ai ka ndonjë lidhje juridike, pronësore apo financiare me projektin e ri.

**/Faktoje.al**

Etiketa: Edi Rama investim miliona leke parku rinia

### Lajme të lidhura



**“500 projekte kullash”/ The Guardian: Çfarë fshihet pas bumit të ndërtimeve në Shqipëri?**

15:10 : 02/10/2026



**Kontrollet e SPAK për KAYO/ PD: Shkoni te Rama, ai është shefi i aferës!**

14:39 : 02/10/2026



**Rama për “WELT”: Korrupsioni po luftohet, por drejtësia “nuk është europiane”**

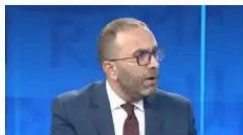
11:15 : 02/10/2026



**Ndryshimet në Kodin e**



**Tjetër audiopërgjim i Ron Yeffet:**



**A do t’i bashkohet PD protestës?**

Procedures Penale, nje mburoje  
e re për zyrtarët e lartë?

08:26 : 02/10/2026

Po mendoj napsen e nje tabrike  
armësh në Afrikë

22:24 : 01/10/2026

Baroni: NUK na shqetesojne  
thirrjet 'Berisha në burg'!

22:21 : 01/10/2026



RRETH NESH

Boldnews.al mbetet zgjedhja e parë për një lexues i cili  
kërkon të informohet me saktësi për një lajm. Misioni jonë  
kryesor është paanshëmëria dhe profesionalizmi dhe për  
këtë janë të punësuar gazetarët më të mirë në tregun  
mediatik.

Na kontakto: [email protected]

NA NDIQ



Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.