

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Tirana si Barcelona, propozimi: Në disa zona të kryeqytetit të mos lejohet AIRBNB
ADRESA	https://a2news.com/shqiperia/ekonomi/tirana-si-barcelona-propozimi-ne-disa-zona-te-kryeqytetit-te-m-i1186357
BURIMI	a2news.com
GJENDJA	online

KOHA

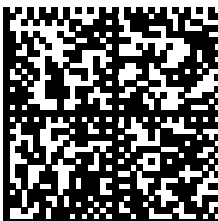
KAPUR NGA NE	3 tetor 2026, 08:11:07 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	3 tetor 2026, 08:03:00 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	e1535671f025243d4dad8dbd5ee2c73074f75596124f0cc0d9085dbe474f544e
TEKSTI	99991d896e1d4c8d9d5afaaad694c55e79762d96b01f44fa194f8de873bf75b9
PAMJA	83128c48a0b138732042796f4c31c7126415b243d822a8701fd09356fd6a8f27

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	add3f988ea10e1ae9cb3951cdef87c8c196d4100ef35e12d077f7fbc14e4601c
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	—
ANKORIMI	nuk është ankoruar ende <i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/add3f988ea10e1ae9cb3951cdef87c8c196d4100ef35e12d077f7fbc14e4601c>

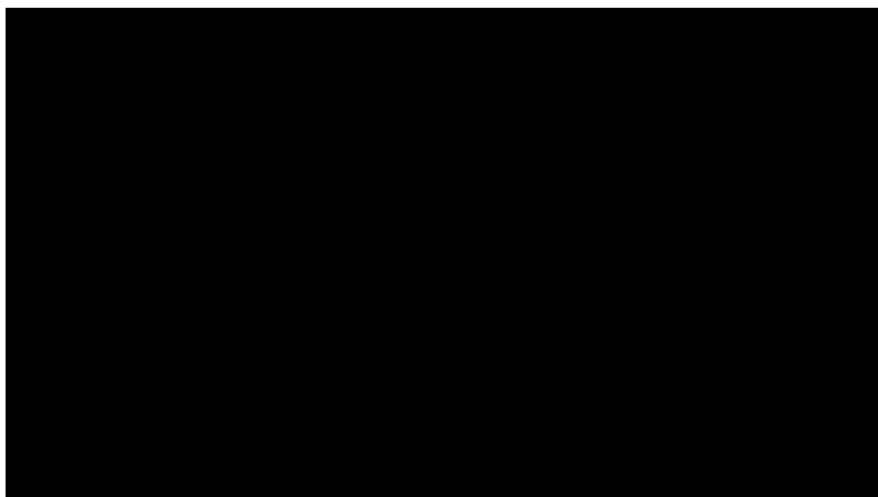
PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

Tirana si Barcelona, propozimi: Në disa zona të kryeqytetit të mos lejohet AIRBNB

Nga Marjo Brakaj
3 Tetor 2026, 10:03 | Ekonomi



Turistët, edhe përtej sezonit veror po mbajnë të larta çmimet e qirave në Tiranë. Veçanërisht në zonën afër qendrës së kryeqytetit, përfshirë Pazarin e Bulevardin e Ri, Rrugën e Elbasanit, stadiumin "Air Albania" apo ish-Bllokun, qiraja mujore e një apartamenti luhetet nga 700 e deri në 1 mijë e 500 euro.

"Sot që flasim janë disa kompani që japin apartamente me qira në Booking apo AirBnb që kanë nga 40 apartamente. Veçanërisht në zonat afër qendrës së Tiranës, turizmi i ka shtrenjtuar shumë qiratë", shprehet Erjon Alimema, agjent i pasurive të patundshme.

E teksa flukset e turistëve vijnë të rriten, me pjesën më të madhe të tyre që "ngecin" në Tiranë, agjentët imobiliarë paralajmërojnë më shumë dhimbje koke për të gjithë.

"Po krijohet një situatë ku banori i Tiranës po konkurren me turistin për të njëjtin apartament. Dhe kur oferta për familjet pakësohet, çmimi rritet automatikisht. Nëse kjo vazhdon, do ta kemi gjithnjë e më të vështirë të gjejmë apartamente me çmime të përballueshme" deklaron Gjin Gjoka, sipërmarrës në "Real Estate".

Sipas të dhënave të AirDNA, e cila analizon statistikën për strukturat e akomodimit me qira ditore nga platforma Airbnb, numri i apartamenteve dhe shtëpive të listuara për dhënie me qira ditore në Tiranë ka arritur në rreth 50 mijë.

"Duhet të ketë një ekuilibër mes turizmit dhe nevojave të qytetit. Nuk mund të shndërrohet çdo apartament në një njësi akomodimi, sepse në fund Tirana duhet të jetë një qytet ku njerëzit edhe jetojnë, jo vetëm një destinacion ku turistët qëndrojnë", thotë Gjin Gjoka, sipërmarrës në "Real Estate".

Sipas studimeve të Bankës së Shqipërisë çmimet e shitblerjes së apartamenteve në kryeqytet po zbuten, por e kundërta po ndodh me qiratë. **(A2 Televizion)**

TE FUNDIT

Tentoi të shiste kanabis pranë shkollave, arrestohet 28-vjeçari në Shkodër

"Do më mungojë tmerrësisht", partnerja e Musk bën publike ndarjen nga miliardi

Kërcënoi se do të shpërthente bombën nëse nuk paguanin 50 mijë euro, arrestohet 21-vjeçari në Dibër

Ministria Spahiu në Lushnjë: Vaksina e re 9-valente kundër HPV-së, mbrojtje më e gjerë për të rinjtë

MË TË VIZITUARAT

Aksident në autostradën Lushnjë-Fier, përplasen dy automjete

Piloti i Flydubai-t dyshohet se ishte larguar nga Oman Air për pikëpamje ekst...

Dështoi të vritej me injeksion, avokatët: Christa dha udhëzime ku ta shponin ...

LIVE UPDATES

Mbretëria e Bashkuar paralajmëron paketë të re sanksionesh ndaj Rusisë

LIVE | Gjithçka rreth Samitit Ukrainë-Europa Juglindore

Blinken në Tiranë, vizita e Sekretarit Amerikan të Shtetit në Shqipëri

MUND TE LEXONI GJITHASHTU



Nga "sa turistë" te "sa shpenzojnë?" Shqipëria po kërkon shtigje të reja drejt "pushuesve elitare"



Rezervuari Kasharaj, jo vetëm një dëm ekonomik, por edhe humbje e ushqimit



Rritet besimi në shtator, nga vera në vjeshtë, shqiptarët bëhen më optimistë për ekonominë



Nga Potenciali në Prestigj - Shqipëria hap dyert e mikpritjes globale



Draft plani i KE: Shqipëria të mos japë informacione për rivalët industrialë



Mbi 8.4 mld euro rezervë valutore, forcohet leku, "ngushtohet" hapësira e Bankës së Shqipërisë

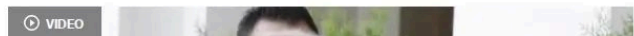
Latest Videos



Dështoi të vritej me injeksion, avokatët: Christa dha udhëzime ku ta shponin më gjilpërë



Sulmi i pakufizuar rus, sulmohet ura mbi "Dnieper", Kiev bllokohet nga trafiku





Trump i shpall luftë Hagës! Sanksione, presion dhe beteja për drejtësinë ndërkombëtare



Pritja e ambasadorit Wendt, mesazhet e diplomatit amerikan për krimin dhe korrupsionin

Shqipëria

Aktualitet

Kronikë

Politikë

Ekonomi

Sociale

Kulturë

Moti

Kosova

Kulturë

Sociale

Ekonomi

Politikë

Kronikë

Aktualitet

Rajoni & Bota

Balkani

Bota

Argëtim

Showbiz

Lifestyle

Kapur në kamera

Teknologji

Sport

Live Euro 2024

Futboll

Sporte të tjera

Speciale A2

5 gjëra në 5 minuta

A2 CNN në Izrael

31 Minuta

A2 CNN në Ukrainë

Lumi i kokainës

Ditari ndërkombëtar

Zbulio

Imagjinatë

Dëshmi

Facebook

Twitter

Instagram

YouTube

A2 CNN LOGO

Live TV

Rreth nesh

Kushtet e Privatësisë

Karriera

Kontakt

© 2023 A2 CNN / G2 Media shpk

All Rights Reserved.

Mundësiuar nga Mediodesk

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.