

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Qiratë mbi 1,300 euro/muaj, spanjollët protestojnë me çelësa në duar ! Përleshje dhe arrestime në Valencia, paralajmërohet grevë e përgjithshme - Shqiptarja.com
ADRESA	https://shqiptarja.com/lajm/qirate-mbi-1300-euromuaj-spanjoll-et-protestojne-me-celesa-ne-duar-perleshje-dhe-arrestime-ne-valencia-thirrje-pwr-greve-tw-pergjithshme
BURIMI	shqiptarja.com
GJENDJA	online

KOHA

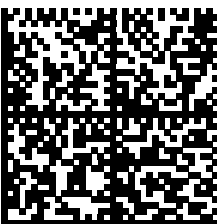
KAPUR NGA NE	4 tetor 2026, 06:37:08 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	4 tetor 2026, 06:33:11 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	2f3f9fbbedc9d153ca8e5ca25e1e7ee98dc668bd1006a91c55b42da5422be12b
TEKSTI	80d6fd7bccdbd8fc8b7a4b16a8b53a5007d760a72881cf27632c0fa8d621af35
PAMJA	530e9adcb9360bd03c6276d18386c1c4e54778cef95244ea1df1e1b61b9e96b6

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	0d7f738938885a9bda2d38ca9010e5152bf356d42db19117622a003df7d50a96
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	—
ANKORIMI	nuk është ankoruar ende <i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/0d7f738938885a9bda2d38ca9010e5152bf356d42db19117622a003df7d50a96>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px



POP 5

Lajmet më të lexuara të 5 minutave të fundit



Minutë pas minute/ Çfarë ndodhi në fluturimin e FlyDubai, oficer i parë kërkon të falë Namazin! Me pas sulmi me sëpatë, fëmijë e motore dhe 'zhytja' me 970 kilometra në orë



Bota

Qiratë mbi 1,300 euro/muaj, spanjollët protestojnë me çelësa në duar ! Përleshje dhe arrestime në Valencia, paralajmërohet grevë e përgjithshme

Me çelësa në duar, mijëra spanjollë protestuan kundër qirave të larta dhe dëbimeve, ndërsa organizatorët kërkojnë grevë të përgjithshme. Në Valencia pati përleshje dhe pesë arrestime.



Protesta në Spanjë



Redaksia

4 Tetor, 08:06 | Përditësimi: 4 Tetor, 08:33

f Share Tweet

A A

Me çelësa në duar, mijëra spanjollë dolën të shtunën në protesta kundër qirave të larta dhe dëbimeve nga banesat. Rreth 50 protesta u zhvilluan në vend, një ditë pasi parlamenti rrëzoi masat e qeverisë së Pedro Sanchezit për mbrojtjen e qiramarrësve. Por çfarë e ka shkaktuar krizën e strehimit dhe pse të pasurit një shtëpi po bëhet gjithnjë e më e vështirë në [Spanjë](#)?

Në protesta morën pjesë qiramarrës, studentë, punonjës dhe organizata për të drejtën e strehimit. Kërkesat përfshijnë uljen e qirave, mbrojtje më të fortë nga dëbimet dhe kufizime për fondet e investimeve që blejnë prona banimi. Zemërimi është shtuar nga rasti i Maricarmen Abascal, një 87-vjeçare që u nxor nga shtëpia pasi nuk përballonte dot qiranë e kërkuar.

Sa kushton një banesë me qira në Spanjë?



LEXO EDHE:

Projekti për Muzeun Hebraik në Vlorë, banorët sërish protestë: Dëmton historinë dhe identitetin e qytetit

Madridi dhe Barcelona janë dy tregjet më të shtrenjta të qirave në Spanjë. Sipas portalit të pasurive të paluajtshme Idealista, çmimi mesatar mujor arrin në 22.70 euro për metër katror në [Madrid](#) dhe 23.80 euro në [Barcelonë](#).

Për një apartament prej 60 metrash katrorë, këto mesatare përkthehen në rreth 1,362 euro qira në Madrid dhe 1,428 euro në Barcelonë, pa faturat dhe shpenzimet e tjera.



Qiratë u rritën me 8.5% në nivel kombëtar gjatë vitit 2025. Në Madrid, rritja ishte edhe më e madhe, 9.7%.

Krahas çmimeve të larta, vendi përballët me mungesë banesash. Sipas Bankës së Spanjës, në treg mungojnë rreth 700 mijë banesa, ndërkohë që numri i banesave që shtohen në treg nuk po plotëson nevojat.

Çelësat si simbol, paralajmërohet grevë e përgjithshme

Në Madrid, protestuesit marshuan duke tundur tufat e çelësave, simbol i banesave që nuk përballojnë dot të blejnë apo të marrin me qira. Organizata e qiramarrësve tha se pjesëmarrja kaloi gjysmë milioni njerëz, ndërsa delegacioni i qeverisë raportoi rreth 70 mijë.

"Ne kemi çelësat e gjithë qytetit, kemi çelësat e gjithë Madridit", thërrisin pjesëmarrësit. Në pankarta dhe thirrje kundërshtoheshin qiratë e larta, fondet e investimeve në prona dhe shtimi i apartamenteve turistike.

Zëdhënësja e organizatës së qiramarrësve, Valeria Racu, tha se synimi është një grevë e përgjithshme në të gjithë vendin. "Nuk kthehemi pas", deklaroi ajo. Në sheshin Puerta del Sol, protestuesit vazhdojnë të qëndrojnë në tenda prej ditësh.

Protesta pati edhe përplasje. Në Valencia, pesë persona u arrestuan dhe nëntë policë u plagosën gjatë përleshjeve mes demonstruesve dhe forcave kundër trazirave. Në Madrid, policia përdori plumba gome për të larguar anëtarë të grupit të ekstremist të djathtë Nucleo Nacional, të cilët tentuan të shkonin drejt Puerta del Sol. U mbyllën edhe stacionet përreth të metrosë.

Kritikat iu drejtuan partive që rrëzuan dekretet, por edhe vetë qeverisë. "Faji është i pronarëve, përgjegjësia e qeverisë", shkruhej në disa pankarta.

Çfarë propozoi qeveria e Sanchez?

Qeveria paraqiti dy dekrete emergjente me masa për kontratat e qirasë, dëbimet, apartamentet turistike dhe investimet në banesa.

Propozimet përfshinin pezullimin deri më 31 dhjetor 2030 të dëbimeve të qiramarrësve në gjendje të vështirë dhe zgjatjen me dy vjet të disa kontratave. Një tjetër masë ishte rinovimi automatik i kontratave të qirasë, një nga kërkesat kryesore të organizatave të qiramarrësve.

Paketat parashikonin masa kundër abuzimeve me kontratat sezonale dhe dhënien e dhomave me qira, si dhe TVSH prej 10% për apartamentet turistike.

Për investitorët, qeveria propozoi kufizime ndaj blerjeve të cilësuar spekulative dhe ndryshime në taksimin e shoqërive të investimit në pasuri të paluajtshme. Synimi i shpallur ishte orientimi i investimeve drejt banesave me çmime të përballueshme.

Masat përfshinin gjithashtu lehtësi tatimore për qiramarrës me të ardhura vjetore deri në rreth 33 mijë euro, financim me interes zero për blerjen e banesës së parë dhe TVSH të reduktuar në 4% për kategori të banesave publike dhe të mbrojtura.

Pse masat nuk kaluan në parlament?

Pedro Sanchez qeveris me Partinë Socialiste dhe aleancën e majtë Sumar, por koalicioni nuk ka shumicën parlamentare. Për të miratuar ligje, i duhen vota nga parti të tjera.

Partia Popullore konservatore, Vox i së djathtës ekstreme dhe Junts, partia e qendrës së djathtë që mbështet pavarësinë e Katalonjës, kundërshtuan paketat.

Dekreti i parë u rrëzua me 178 vota kundër dhe 172 pro. I dyti mori 184 vota kundër dhe 166 pro. Masat e miratuara nga qeveria nuk siguruan konfirmimin e nevojshëm parlamentar.

Humbja e dy votimeve ka shtuar presionin ndaj Sanchez dhe diskutimet për zgjedhje të parakohshme, megjithëse një vendim i tillë nuk është shpallur. Zgjedhjet e ardhshme të përgjithshme janë parashikuar për verën e vitit të ardhshëm.

Çfarë ndodhi me 87-vjeçaren që u bë simbol i protestave?

Maricarmen Abascal jetonte që prej vitit 1956 në një apartament në lagjen Retiro të Madridit. Kompania pronare, Urbagestión, i kërkoi ta rriste qiranë nga rreth 500 në 2,650 euro në muaj. Pensioni i saj ishte rreth 1,350 euro, pothuajse gjysma e shumës së kërkuar.

Pas disa përpjekjeve të pasuksesshme për dëbim, largimi u caktua për mëngjesin e 23 shtatorit. Banorë dhe aktivistë u mblodhën para ndërtesës për ta penguar, disa duke qëndruar aty që nga nata e mëparshme.

Policia largoi me forcë persona që bllokunin hyrjen dhe përdori mjete për të hapur portën. Avokatja e Abascal deklaroi se të moshuarës nuk iu la koha e nevojshme për të mbledhur sendet personale. Gruaja 87-vjeçare u nxor nga banesa me barelë.

Më 28 shtator, pesë ditë pas dëbimit, kompania dhe përfaqësuesit e saj arritën një marrëveshje pas mbi katër orësh negociata. Në bisedime morën pjesë avokatja, familjarët, organizata e qiramarrësve dhe ndërmarrja bashkiake e strehimit, që ndërmjetësoi marrëveshjen.

Sipas saj, Abascal do të kthehet në shtëpinë e saj me një kontratë tetëvjeçare dhe qiraja nuk do të

kalojë 30% të pensionit. Në momentin e njoftimit, ajo ndodhej në spital dhe marrëveshja priste miratimin e saj. Organizata e qiramarrësve njoftoi se mobilizimi do të vazhdonte edhe pas zgjidhjes së këtij rasti.

Pse protestuesit kundërshtojnë fondet e investimeve?

Fondet e investimeve blejnë prona për të siguruar të ardhura nga qiratë ose rishitja. Në Spanjë, disa prej tyre kanë blerë blloqe të tëra banimi, përfshirë apartamente që më parë ishin pronë publike dhe jepeshin me qira të mbrojtur.

Një prej tyre, Fondi amerikan Blackstone është në tregun e banesave në Spanjë që prej vitit 2013, kur përmes shoqërisë Fidere bleu 1,860 banesa të mbrojtura nga Bashkia e Madridit. Apartamentet që jepeshin me qira nga ndërmarrja publike e strehimit kaluan në pronësi private, një shitje që bashkia më pas nisi ta kundërshtonte.

Në mars të këtij viti, Blackstone njoftoi shitjen e portofolit të Fidere-s te Brookfield për 1.2 miliardë euro. Në atë moment, portofoli përfshinte rreth 5 mijë banesa në 47 ndërtesa të Madridit.

Organizatet e qiramarrësve akuzojnë investorët e mëdhenj se kontribuojnë në rritjen e çmimeve dhe se kërkesat për qira të reja mund t'i detyrojnë banorët të largohen. Për disa prej këtyre investorëve përdoret emërtimi kritik "fonde grabitqare".

U.D/Shqiptarja.com

TAG: [Barcelonë](#) [madrid](#) [Pedro Sánchez](#) [strehimi](#) [proteste](#) [spanje](#)

Sa e vlerësoni këtë artikull? ★ ★ ★ ★ ★

LAJMET MË TË VLERËSUARA

Komente

Komento

Ndalohet repretësisht ripublikimi i këtij shkrimi, sipas nenit 80, ligji 35/2016

SH
ZON

Sondazhi i ditës:

Përveç autorit, ligji duhet të ndëshkojë edhe kë ka bërë publike videot intime private?

3 Tetor, 19:15

Po Jo Nuk e di

Lajme të tjera



Rrëzimi i pr.ligjeve për strehimin, Spanja 'zhurmon' nga protestat me mijëra njerëz! 5 të arrestuar dhe 9 policë të lënduar në Valencia

3 Tetor, 21:19



Skandale dhe krizë politike, sfida e fundit e Pedro Sánchez për të qëndruar në pushtet



Benedetta Perilli

3 Tetor, 08:06



Qeveria e Pedro Sanchez humb votimin në Parlament, rrëzohen dekretet për krizën e strehimit! Rritet presioni për zgjedhje të parakohshme në Spanjë

2 Tetor, 16:33



Protestat kundër vendimit të Hagës për dënimin me 81 vite burg të 4 ish-krerëve të UÇK, BE: Tubimet paqësore, e drejtë themelore në një shoqëri demokratike

2 Tetor, 15:58



'Territorialja'/ PD sjell para Kuvendit banorë të Memaliajt dhe Fushë-Arrësit, të vetmet që shkrihen e drejtohen nga demokratët! Përplasje gati fizike me Braçen

2 Tetor, 12:39



Franca 'zien' nga protestat e gjimnazistëve, mbi 1763 të arrestuar, pjesa më e madhe të mitur! Drejtori i shkollës në Marsejë spërkatet me benzinë

2 Tetor, 08:47



Po marshonin drejt Policisë së Tiranës dhe bllokuan rrugën, protestuesit përplasen me Policinë (VIDEO)

1 Tetor, 21:16



Pas protestës në Prishtinë, fëmijët e dëshmorëve dorëzojnë në Qeveri projektligjin për Dhomat e Specializuara

1 Tetor, 18:18



Protesta kundër vendimit të Hagës, tensione në Prishtinë! Ndërhyn Hysni Gucati për të qetësuar situatën

1 Tetor, 16:57



Franca dhe Spanja mbështesin rikthimin e Britanisë në BE

30 Shtator, 22:51



Vendimi i Hagës për ish-krerët e UÇK, qytetarët e Kosovës në natën e 15-të të protestës! Vijnë kërkesat për drejtësi

30 Shtator, 21:55



87-vjeçares i rritën qiranë nga 500 në 2.600 euro dhe e dëbuan nga shtëpia, vazhdojnë protestat në Spanjë! Qeveria nxjerr dekretin e ri: Pezullohen dëbimet deri në 2030

29 Shtator, 14:33

Kodi Etik

Kontakt

Rreth Nesh

Raportoni Ju

Puno me ne

[Shqiptarja.com]

Kërko



© 2011 - 2026 Shqiptarja.com - Ndalohej riprodhimi i paautorizuar i kesaj faqeje

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.