

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Parku Rinia, 110 milionë lekë investime "për gjelbërimin e kullës së re" - REPORT.AL
ADRESA	https://report.al/parku-rinia-110-milione-leke-investime-per-gjelberimin-e-kulles-se-re/
BURIMI	report.al
GJENDJA	online

KOHA

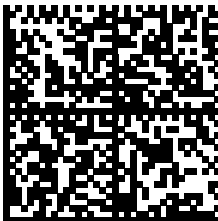
KAPUR NGA NE	4 tetor 2026, 10:37:29 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 900 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	4 tetor 2026, 10:32:35 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	1d33f0758814a866cb82a8f4dc68a2dbde05f4ff9ef7879e87c10070804e1cd5
TEKSTI	7b014276cee8f038f143effb0d0a3b26963b13731d591eba7a5945666ad66a11
PAMJA	f7201d5f289a80d2156783c1c6ab5076d87d781ef7d89a34cf6c90d632090c6b

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	839cc76fe4feccb793f5c1a99591a870e68e7c25626472b676459e3e1b52a43f
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	—
ANKORIMI	nuk është ankoruar ende <i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/839cc76fe4feccb793f5c1a99591a870e68e7c25626472b676459e3e1b52a43f>

PAMJA E FAQES

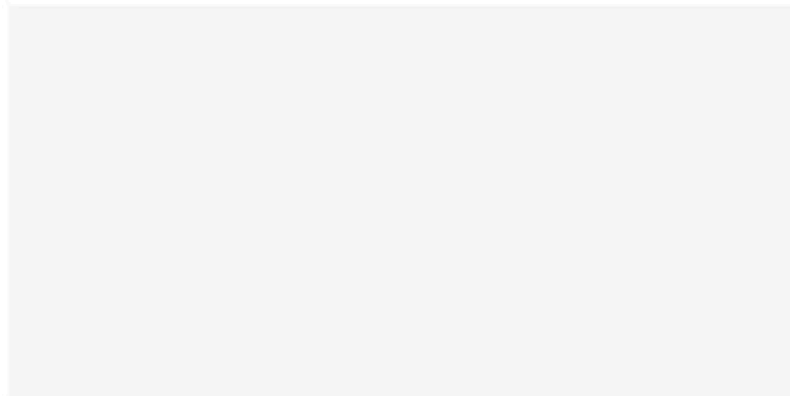
Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

Home Aktualitet

Parku Rinia, 110 milionë lekë investime “për gjelbërimin e kullës së re”

by editor — October 4, 2026 in Aktualitet, Kronikë, Kryesore

0
SHARES

Share on Facebook

X Share on Twitter

Ndërhyrja për prishjen e kioskave dhe rikthimin e gjelbërimit në Parkun Rinia ishte një nga sukseset më të njohura të mandatit të parë të Edi Ramës si kryetar i bashkisë të Tiranës.

Zëvendësimi i kioskave dhe betonit me pemë dhe sheshe publike të hapura për qytetarët, që më pas do të quhet Rilindja Urbane, dhe do të prekte cdo qytet të vendit, ishin zanafilla për ndërtimin e një karriere të gjatë politike të piktorit të kthyer rastësisht në politikan.

Megjithatë, sot pas 26 vitesh, është përsëri kryeministri Rama që i ka hapur rrugën një ndërtimi privat mbi 25 katësh në zemër të parkut Rinia.

Tirana Fountain Plaza

Më 1 tetor 2026, qeveria prezantoi konkursin ndërkombëtar “Tirana Fountain Plaza” për zhvillimin e zonës ku ndodhet kompleksi “Tajvani”.

Sipas Kryeministrit, konkursi ishte “i kërkuar nga shteti, me nismë të sipërmarrjes private”, ndërsa pesë studio ndërkombëtare paraqitën propozimet e tyre për zhvillimin e zonës.

Fitues u shpall studioja daneze BIG (Bjarke Ingels Group), me një projekt që parashikon një godinë rreth 78 metra të lartë, të ngritur mbi kolona, me zyra, hotel dhe apartamente private, si dhe rreth tre nivele nëntokësore për parkim dhe logjistikë.



Edi Rama · Following

JA PROJEKTI FITUES I Konkursit Ndërkombëtar, për godinën që do të zëvendësojë “Tajvanin” e Parkut Rinia, duke rritur edhe sasinë e gjelbërimit e të ujit në park dhe duke i shtuar në pjesë shembëllore arkitektura të nivelit më të lartë europian kryeqytetit të Europës së Ballkanit. ru See less

TË FUNDIT

Parku Rinia, 110 milionë lekë investime “për gjelbërimin e kullës së re”

OCTOBER 4, 2026

Aeroporti i Vlorës në lupën e SPAK, hetimet shtyhen edhe 3 muaj

OCTOBER 4, 2026

Viti i ri akademik nis me “luftën” për strehim, qiratë në Tiranë 12 herë më të larta se konviktet

OCTOBER 4, 2026

Ekonomia në rritje, prodhimi në vështirësi/ Çfarë fshihet pas shifrës 3.61% të PBB-së

OCTOBER 4, 2026

Parashikimi i motit/ Si do variojnë temperaturat përgjatë ditës

OCTOBER 4, 2026

Të shtënat në Ndroq/ Policia: Kemi shoqëruar 4 persona, sekuestruam një çifte

OCTOBER 3, 2026

Zhvillohet në Tiranë Kongresi i Forza Italia për Ballkanin

OCTOBER 3, 2026

Kulla te Parku Rinia/ Bardhi: Rama po kthehen Tiranën në “lavatriçe” parash

OCTOBER 3, 2026

Helmimi i fëmijëve në Korçë, procedohet drejtoresha e kopshtit dhe një mjeke

OCTOBER 3, 2026

“Nuk shitet Shqipëria, në burg qeveria”, oshëtinë thirrjet e protestuesve në bulevard

OCTOBER 3, 2026

Lartësia e propozuar ngre pikëpyetje mbi parametrat urbanistikë që zbatohen për këtë truall. Faktot.al raportuar më herët për ndërtimet në qendër të Tiranës ku lartësia e parashikuar nga Plani i Përgjithshëm Vendor është 9 kate dhe ky projekt duket se e tejkalon këtë parametër.

Për më tepër projekti do të zhvillohet në një hapësirë që gëzon edhe status të posaçëm mbrojtjeje. Parku Rinia figuron që prej vitit 2007 si Monument Kulture i Kategorisë II.

BIG

BIG nuk është një emër i ri në projektet e mëdha të kryeqytetit. Studioja është edhe projektuese e Teatrit të ri Kombëtar. Në faqen zyrtare të BIG, projekti figuron me status "In Construction", me madhësi 8,000 m², dhe klient kompaninë "Fusha LLC".

Tenderin publik për Fazën I e fitoi bashkimi AGI KONS-BE-IS, me vlerë 2.2 miliardë lekë pa TVSH. AGI KONS është e njëjta kompani që fitoi tenderin kryesor për rehabilitimin e Parkut Rinia në vitin 2019.

Projekti vjen në një kohë kur zhvillimi intensiv i ndërtimit në qendër të Tiranës ka ngritur prej vitesh debat mbi raportin mes ndërtimeve të reja dhe hapësirave publike e të gjelbra, një problematikë të dokumentuar më herët edhe nga Faktot.al.

Sa para publike janë investuar në Parkun Rinia përpara transformimit të radhës?

Nga kioskat e viteve '90 te rehabilitimi i vitit 2000

Parku Rinia ka kaluar disa etapa transformimi edhe përpara rehabilitimit të vitit 2019.

Bashkia e Tiranës dhe Agjencia e Parqeve dhe Rekreacionit e lidhin konceptimin e kësaj hapësire me planet urbanistike të viteve 1930, ndërsa pyllëzimi i parkut u krye në vitin 1949.

Pas vitit 1991, parku u mbush me ndërtime informale, kryesisht kioska, bare dhe restorante. Sipas Agjencisë së Parqeve dhe Rekreacionit, gjatë pastrimit të zonës në vitin 2000 u shembën 130 objekte dhe u hoqën mbi 45 mijë metra kub mbetje, ndërsa parku u rehabilitua.

Në fillim të viteve 2000 mori formë edhe kompleksi "Tajvani" që njohim sot. Shoqëria TAIWAN sh.p.k., e cila lidhet me kompleksin dhe më pas me koncesionin e parkimit, figuron e themeluar në maj 2001.

Parkimi nëntokësor, një histori që mbetet pezull

Në vitin 2008, Këshilli Bashkiak i Tiranës miratoi formën e dhënies me koncesion të dy parkimeve nëntokësore në qytet. Më pas u zhvillua procedura për Parkun Rinia dhe më 26 prill 2016 u nënshkrua kontrata e koncesionit mes Bashkisë Tiranë dhe shoqërisë "T A I W A N".

Për zbatimin e kontratës u krijua shoqëria koncesionare Tirana Parking, e themeluar në maj 2016. Objekti i saj përfshin projektimin, financimin, ndërtimin, operimin dhe mirëmbajtjen e një parkimi nëntokësor në Parkun Rinia, si dhe transferimin e tij te Bashkia në përfundim të afatit të koncesionit.

Dokumentacioni i koncesionit parashikonte një investim rreth 1.97 miliardë lekë dhe një parkim me 1,342 vende dhe kohëzgjatje prej 35 vjetësh. Faktot.al verifikoi në qershor 2020 se rehabilitimi i Parkut Rinia kishte përfunduar pa parkimin nëntokësor që ishte premtuar më herët nga zyrtarët e Bashkisë.

2018: projekti i ri për rehabilitimin e parkut

Në vitin 2018, Bashkia Tiranë zhvilloi procedurën "Studim projektim për objektin 'Rehabilitimi i Parkut Rinia'".

Fitues u shpall bashkimi SON Engineering & Construction-A&E Engineering. Kontrata u lidh për 3,492,480 lekë me TVSH.

Ky projektim i hapi rrugë tenderit shumë më të madh të vitit pasardhës.

2019: rreth 100 milionë lekë për rehabilitimin

Më 30 prill 2019, Bashkia Tiranë shpalli tenderin për "Rehabilitimin e Parkut Rinia".

Në procedurë morën pjesë tetë operatorë ekonomikë. Fitues u shpall AGI KONS. Kontrata u lidh më 10 korrik 2019 për 94,446,931 lekë me TVSH.

Open Procurement e ka shënuar procedurën me "flamur të kuq", pasi operatorët e tjerë konkurrues, përfshirë ofertën me vlerën më të ulët, u skualifikuan.

Përveç punimeve, Bashkia zhvilloi edhe procedurën e mbikëqyrjes.

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.