

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Zvërneci, si u refuzua plani i parë/ Qeveria kundërshtoi projektin fillestar për natyrën, zbulohen përmasat e investimit në Sazan
ADRESA	https://www.gazetatema.net/sociale/zverneci-si-u-refuzua-plani-i-pare-qeveria-kundershto-i-projektin-fillest-i590172
BURIMI	gazetatema.net
GJENDJA	online

KOHA

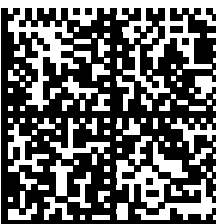
KAPUR NGA NE	4 tetor 2026, 11:07:57 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	4 tetor 2026, 11:05:00 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	a026967aed3de68014a1ecf1db81fc965568dc93aa5942bb66aee530a136394b
TEKSTI	d61ea70c529bd2608487a0fe88e637e3e0c30c37205bd775bacbc22ff4b13bc0
PAMJA	a27eea55401dd3cfd5e4534792eea1f6821f4db3a387021a1870884b26a23cc

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	7b1c5684d95853b0c262217e838fa5a476ce1e06eee3579f6379a07b8683c948
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	—
ANKORIMI	nuk është ankoruar ende <i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërin nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahajo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/7b1c5684d95853b0c262217e838fa5a476ce1e06eee3579f6379a07b8683c948>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

- [Politika](#)
- [Sociale](#)
- [Kronika](#)
- [Ekonomia](#)
- [Editorial](#)
- [Antena](#)
- [Blog](#)
- [Rajoni](#)
- [Bota](#)
- [Kulturë](#)
- [Sport](#)
- [Lifestyle](#)
- [Hosteni](#)

English

Built and Monetized by

English

ie /Zverneci, si u refuzua plani i parë/ Qeveria kundërshtoi projektin fillestar për natyrën, zbulohen përmasat e investimit në Sazan/By anetare te delegacionit iranian debohe fundit

Zvërneci, si u refuzua plani i parë/ Qeveria kundërshtoi projektin fillestar për natyrën, zbulohen përmasat e investimit në Sazan



4 Tetor 2026, 13:05Sociale TEMA



Qeveria ka kundërshtuar projektin e parë të propozuar për zhvillimin turistik të Zvërnecit. Dokumentet e publikuara në “Pasqyrën e Flamingove” tregojnë se aty ishin parashikuar të ndërtoheshin hotele, rezidenca dhe ndërtime deri në 8 kate në një territor që rezulton i mbrojtur.

Dhe pikërisht statusi i zonës dhe rreziku për mjedisin ishin arsyt që çuan qeverinë ta kundërshtonte këtë variant.

Ndërkaq, dokumentet e Agjencisë Kombëtare të Zonave të Mbrojtura tregojnë se sipërfaqja e projektit të parë ndodhej brenda Peizazhit të Mbrojtur “Pishë Poro–Nartë” dhe prekte dy monumente natyrore, Lagunën Limopuo dhe Kodrat Molasike të Zvërnecit.

Në këtë territor ka duna, habitate të shpendëve migratorë dhe biodiversitet të rrallë. Shqetësimi i institucioneve ishte se ndërtimi mund të ndikonte në këto habitate, por edhe të sillte ndotje të ujërave dhe dëmtim të ekuilibrit të Lagunës së Nartës.

Për këtë arsye, projekti nuk u konsiderua i pranueshëm në formën fillestare dhe u kërkua një vlerësim më i thelluar mjedisor.

Dokumentet tregojnë edhe se çfarë parashikonte ky projekt.

“Zvërnec Peninsula” do të shtrihet në rreth 266 hektarë, me 1.7 milionë metra katrorë ndërtim. Rreth 771 mijë metra katrorë do të zinin rezidencat, ndërsa 292 mijë metra katrorë strukturat hoteliere. Ndërtesat parashikoheshin deri në 8 kate, me lartësi maksimale 39 metra, krahas hapësirave rekreative dhe një marine.

Ndërsa në Sazan, situata është ndryshe. Projekti i lidhur me Jared Kushner nuk shtrihet në zonën e mbrojtur tokësore të ishullit, por edhe këtu dokumentet vendosin kufij të qartë.

Instituti i Trashëgimisë Kulturore kërkon vëzhgime për shkak të potencialit të lartë arkeologjik nën ujë. Nëse zbulohen gjetje me rëndësi, projekti mund të ndryshojë dhe kostoja i mbetet investitorit.

Marrëveshja përcakton gjithashtu se nuk do të ndërhyhet në sipërfaqen ujore përreth Sazanit, pjesë e së cilës ndodhet në Parkun Kombëtar Detar Karaburun–Sazan.

Investimi në Sazan parashikohet në një hapësirë rreth 45 hektarë ku do të ndërtohen struktura turistike, rezidenca, ambiente gastronomike dhe ndërhyrje në marinë. Zhvillimi do të jetë i ndarë në tri faza.

Projekti parashikon rreth 1 mijë vende pune dhe 2 mijë e 651 metra katrorë për stacione plazhi. **/Top Channel**

 Lini një Përgjigje

Koment *

Emër *

POSTOJE KOMENTIN

[Bashkia Tiranë në aksion/ Thirrje qytetarëve: Na raportoni problemet në lagjen tuaj, ne i rregullojmë](#)

22:20 Sociale / 11 komente

[Nga institucionet te modeli familjar, Rama njofton ngritjen e një rrjeti prej 200 familjesh kujdestare profesionale](#)

21:30 Sociale / 1 koment

[6 fëmijë përfundojnë në spitalin e Korçës, dyshohet se u helmuan nga ushqimi në kopsht](#)

19:00 Sociale / 1 koment

Ministri Nufi, vizitë në Spitalin e Mirditës: Do të shndërrohet në Polin e Veriut për Traumat

17:55 Sociale / 5 komente

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.