

**Ky dokument nuk është prova.** Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

## ARTIKULLI

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TITULLI | Skandal në Durrës/ Qeveria i jep leje Çim Babasit për të ndërtuar “kullat binjake” në lulishtet e pallateve egzistuese                                                                                                                                                                                                  |
| ADRESA  | <a href="https://boldnews.al/2026/10/05/skandal-ne-durres-qeveria-i-jep-leje-cim-babazit-per-te-n-dertuar-kullat-binjake-ne-lulishtet-e-pallateve-egzistuese/">https://boldnews.al/2026/10/05/skandal-ne-durres-qeveria-i-jep-leje-cim-babazit-per-te-n-dertuar-kullat-binjake-ne-lulishtet-e-pallateve-egzistuese/</a> |
| BURIMI  | boldnews.al                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| GJENDJA | online                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

## KOHA

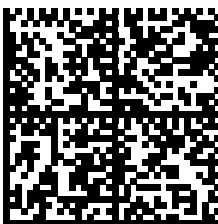
|                       |                                                                                                                                                        |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KAPUR NGA NE          | 5 tetor 2026, 16:03:52 UTC<br><i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>                            |
| DEKLARUAR NGA PORTALI | 5 tetor 2026, 15:59:39 UTC<br><i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i> |

## HASH-ET · SHA-256

|            |                                                                  |
|------------|------------------------------------------------------------------|
| PËRMBAJTJA | 9de32fe4cc79ee31b295d9afada939491996787d5b1836431e1733c32c28b801 |
| TEKSTI     | 50fc2268ee108c1158a430d2f371815d7f28f1fe337743c68fb915e05a358925 |
| PAMJA      | 653f0e24baba927aa5ee36aa2c73cb2e826be1dbbbae75b284173ce10503c33  |

## ZINXHIRI I PROVËS

|               |                                                                                                                                                                    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KJO HYRJE     | f88a0e0a99f50803a82f53b79b8902d9eb91453fd9ac20c9f7c2a8be4688357d                                                                                                   |
| E MËPARSHMJA  | —                                                                                                                                                                  |
| RRËNJA MERKLE | —                                                                                                                                                                  |
| ANKORIMI      | nuk është ankoruar ende<br><i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i> |



## SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet, në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/f88a0e0a99f50803a82f53b79b8902d9eb91453fd9ac20c9f7c2a8be4688357d>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px



Fillimi &gt; AKTUALITET

## Skandal në Durrës/ Qeveria i jep leje Çim Babasit për të ndërtuar “kullat binjake” në lulishtet e pallateve egzistuese

17:59 : 05/10/2026 në AKTUALITET, KRYESORE, POLITIKE



Ish deputeti i Partisë Demokratike, Ndriçim Babasi, ka marrë një leje tepër të dyshimtë në qytetin e Durrësit, ku do të ndërtojë dy kulla pranë pallateve egzistuese.

Ndërtimi do të bëhet në ish oborrin e pallateve të vjetra pranë zonës së Portit të Durrësit, ku duket mjaft qartë se dikur zona ka qenë park dhe lulishte.

Duket se, babëzia e betonit ka prekur edhe qytetin bregdetar, ku me një shpejtësi tepër të madhe, janë dhënë leje nga Këshilli Kombëtar i Territorit dhe Ujit, për disa kulla, ku përfitues janë të njëjtët njerëz.

Babasi ka qenë eksponent i PD-së, pra opozitës, ndërkohë që pas konflikteve në Parlament, ai vendosi që t'i përkushtohej biznesit, fillimisht duke marrë tendera me shumë zero, veçanërisht në Krujë e Kurbin, ndërsa aktualisht po ndërton disa kulla në Tiranë.

### Lexo edhe:

["Kush ia hapi rrugën Ron Yeffet?"/ Këlliçi: Prona shtetërore në duart e TIMAK para se KAYO të bëhej ortak](#)

[Tabaku: Rama i dha leje për kullë Besnikut të partisë te parku Rinia](#)

Por, rasti më flagrant vjen nga Durrësi, ku firma e tij, "Babasi Co" do të ndërtojë dy kulla, e para 19 kate dhe e dyta 13 kate, ndërsa dyshimet më të mëdha kanë të bëjnë me sipërfaqen që do të ndërtohet.

### TË GJITHA



Skandal në Durrës/ Qeveria i jep leje Çim Babasit për të ndërtuar “kullat binjake” në lulishtet e pallateve egzistuese

17:59 : 05/10/2026



"Kush ia hapi rrugën Ron Yeffet?"/ Këlliçi: Prona shtetërore në duart e TIMAK para se KAYO të bëhej ortak

17:54 : 05/10/2026



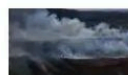
64-vjeçari në Gjirrokastër bie nga kati i dytë i një banese ku po punonte, humb jetën/ EMRI

17:37 : 05/10/2026



Balliu: I dorëzova amerikanëve dosjen me prova për SHISH-in, KAYO-n dhe krimin në Shqipëri!

17:32 : 05/10/2026



Dy vatra zjarri alarmojnë Peqinin, flakët përhapen me shpejtësi pranë aksit kombëtar

17:26 : 05/10/2026



Partitë presin me rezerva propozimin e Celibashit për votimin elektronik në 2027

17:10 : 05/10/2026



Arabia Saudite pezullon sërish funksionimin e tubacionit së naftës Lindje-Perëndim pas një sulmi të ri

17:06 : 05/10/2026

Megjithëse në letra shkruhet se prona është e familjes “Meçe”, nga dokumentet dhe fotot e hulumtuara nga redaksia jonë, rezulton se prona ka qenë e gjelbër, ndërkohë që nuk dihet sesi është bërë private.

Faksimile: Leja e KKTU-së për miratimin e lejes për Ndrëhim Babasin, e miratuar në muajin qershor 2026

Në muajin qershor të këtij viti, qeveria ka zbardhur një tjetër leje tepër të dyshimtë, kësaj herë në Durrës.

Megjithëse miratimi ishte bërë në vitin 2025, KKTU-ja ka pritur për muaj me radhë për t'i zbardhur lejen, pas dyshimeve se mund të ishte lulishte apo oborr i pallateve egzistuese.

Në fund, në mënyrë tepër të diskutuar, kanë zbardhur lejen e ndërtimit për objektin “Skalitur

lower , strukture me funksione komplekse, snerdim, notieri dhe rezidenca me 2, 10,13, 16, 19 kate mbi tokë dhe 3 kat nëntokë, me vendndodhje pranë Rrugës “Myfti Kodra”, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Babasi Co” sh.p.k.

Në foto: Gjendja egzistuese e truallit në dokumentet e tenderit dhe foto nga “google maps” e sipërfaqes së gjelbër

Dyshimet janë se, persona të tjerë kanë vepruar për vite me radhë për tjetërsimin e lulishteve dhe oborrit të pallateve egzistuese dhe më pas për t’a certifikuar.

Mjafton një verifikim nga organet ligjzbatuese për të zbardhur të gjitha këto veprime, që natyrisht s’janë bërë gjatë një dite apo nate të vetme.

Në fotot e dokumenteve të tenderit rezulton se në truallin ku do të ndërtohen kullat, ka banesa 1 katëshe. Ndoshta të ndërtuara për të legalizuar apo tjetërsuar të gjithë oborrin, një skemë e ngjashme në të gjitha qytetet, për të marrë truallin.

Pozicioni i truallit është mjaft i favorshëm, duke qenë se janë në vijën e parë, ku dikur prona ka qenë totalisht në favor të pallateve të vjetra.

Në fotot e “google maps” duket mjaft qartë se trualli është pjesë e gjelbër, lulishte dhe e tjetërsuar në mënyra tepër të dyshimta.

Në dokumente cilësohet se “objekti i propozuar ndodhet në qytetin e Durrësit, hapësira në të cilën do të ndërtohet objekti i ri ‘Skalitur Tower’, e gjithë hapësira është pronë private e familjes Meçe.

Zona ku parashikohet të ndërtohet objekti ka një sipërfaqe totale prej 2961 m<sup>2</sup>, sipërfaqja e zënë nga struktura (kati nërdhe) është 873.5 m<sup>2</sup> që nënkon me një koeficient shfrytëzimi prej

29.5%”.

Në foto: Kullat që do të ndërtojë firma "Babasi Coo" në Durrës dhe ekstrakti i QKB-së i kompanisë me pronar Ndrëçim Babasin

Në letra shkruhet se projekti i propozuar bën pjesë në zonë me prioritet zhvillimin e turizmit, "Brezi Bregdetar".

Sipas saj, kulla e parë 13 kate do të ketë restorante, hotel dhe më pas apartamente për banim.

Kulla e dytë do të jetë 19 kate mbitokë, ku do të ketë njësi tregtare dhe më pas apartamente banimi./ **VoxNews**

**Etiketa:** "Babasi Coo" Çim Babasi Durrës Edi Rama kulle leje ndertimi

#### Lajme të lidhura



**"Kush ia hapi rrugën Ron Yeffet?"/ Këlliçi: Prona shtetërore në duart e TIMAK para se KAYO të bëhej ortak**

17:54 : 05/10/2026



**Tabaku: Rama i dha leje për kullë Besnikut të partisë të parku Rinia**

16:39 : 05/10/2026



**Protestë në Universitetin e Durrësit, policia largon studentët para takimit me Ramën**

11:19 : 05/10/2026



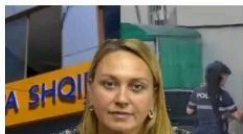
**A u takua me Edi Ramën në Rinas? Ja si përgjigjet Berisha**

10:36 : 05/10/2026



**Berisha sulmon SPAK-un: Heshti për ligjin e Ramës sepse është seksion i PS**

10:34 : 05/10/2026



**Durrës/ Djali i ish-drejtoreshës së Postës dhunon policin, vihet nën hetim bashkë me shokun**

22:13 : 04/10/2026

**BOLD NEWS**

RRETH NESH

Boldnews.al mbetet zgjedhja e parë për një lexues i cili kërkon të informohet me saktësi për një lajm. Misioni jonë kryesor është paanshëmëria dhe profesionalizmi dhe për këtë janë të punësuar gazetarët më të mirë në tregun mediatik.

Na kontakto: [email protected]

NA NDIQ

f o y

Pamja këtu është e ri-koduar për ta futur në dokument. Artefakti autoritar është skedari WebP i ruajtur, dhe hash-i i tij është ai i shtypur te faqja e parë — pra dallimi është i verifikueshëm, jo i fshehur.