

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Pano: Bashkia e Tiranës arkëton 170 mln euro nga - Syri Lajmi i fundit
ADRESA	https://www.syri.net/politike/921584/pano-bashkia-e-tiranes-arketon-170-mln-euro-nga-nde-rtimet-cmimet-e-apartamenteve-vijojne-rritjen/
BURIMI	syri.net
GJENDJA	online

KOHA

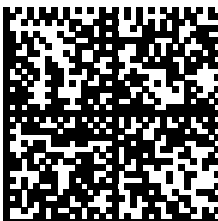
KAPUR NGA NE	7 tetor 2026, 07:01:46 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 300 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	7 tetor 2026, 06:52:52 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	9b476ed4933a1fcaf009e3884d942ea29b75a2351a92895e0ea5eb3d2b595a98
TEKSTI	e11e48aba994bd19147dd34d8dbef65d1f1bc29dcd1f391276bd11357bd81a64
PAMJA	0c844e06fb217eb6af0dd7e79b1cccc3096e43ed8ddf6fb0689d45f625173191

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	530ee1a6c571e56bcc56a97f6826584a45a32828b7ee50f9d443805b234b87e0
E MËPARSHMJA	—
RRËNJA MERKLE	—
ANKORIMI	nuk është ankoruar ende <i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërën nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/530ee1a6c571e56bcc56a97f6826584a45a32828b7ee50f9d443805b234b87e0>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

**IVA GRILLO**
Kostoja e delirit dhe e manipulimit!**KIM MEHMETI**
Piktori, me budallenjtë dhe hajdutët e vet, nuk e ndërtoi, por e rrënoi Shqipërinë

më të lexuarat

Zhupa: Viti i ri akademik, viti i revolucionit studentor!

Territorialja/ Çopja: Dëgjuesat farsë, u mbushën me administratë, PS votoi pro pavarësisht kundërshtimit

VIDEO/ Ripërtëritja e PD-së nis nga diaspora, Brescia bëhet pikënisja

Kampi i Gjadrit antikushtetues/ Molla: Një mekanizëm që u përdor për të kthyer Shqipërinë në vend parkimi për refugjatët

'Studentët shoqërohen në polici ditën e parë të universitetit'/ Gashi: U mohohet auditori për ceremoninë e Ramës

Berisha, mesazh Dumanit: Armikut të egër të pluralizmit politik, drejtësia vonon, por nuk harron!

Pano: Bashkia e Tiranës arkëton 170 mln euro nga ndërtimet, çmimet e apartamenteve vijnë rritjen

08:52, 07/10/2026

ZMADHO TEKSTIN



I ftuar në emisionin e mëngjesit 'Kafe Shqeto' në Syri TV, Anëtari i Këshillit Bashkiak Tiranë, Jonathan Pano, denoncoi atë që e cilësoi si një mekanizëm që po ushqen rritjen e çmimeve të apartamenteve në kryeqytet.

Pano solli në vëmendje të ardhurat e larta të Bashkisë së Tiranës nga taksa e ndikimit në infrastrukturë, duke deklaruar se vetëm në 8-mujorin e parë është realizuar 178% e planit vjetor, me rreth 16.5 miliardë lekë të ardhura.

Ai u shpreh se për sa kohë vijnë ndërtimet dhe në treg qarkullon kapital i konsiderueshëm, përfshirë atë që ai e cilësoi si "para gri", kërkesa për banesa mbetet e lartë dhe çmimet nuk kanë arsye të bien.

Pano ngriti pikëpyetje mbi rolin e institucioneve në kontrollin e burimit të parave që investohen në sektorin e ndërtimit.

Pjesë nga intervista:



Në Shqipëri ne kemi një rritje të ofertës në treg në mënyrë massive dhe shikojmë nga krahu tjetër një rritje të çmimeve.

Unë e shikoj shumë të pamundur për këtë 10-vjeçarin e ardhshëm pjesën e uljeve të çmimeve, për dy arsye.

E para, nëse dhe ti do ishe ndërtues, flas, nuk të intereson fare nga vijnë lekët, për aq kohë sa ti po shet apartamente. Shteti nuk duhet të merret me ty si ndërtues, por me atë që ka lekët e pista. Dhe për aq kohë sa vjen ai të blen 3, 4, 5 kate, ti pajtëtar që do rrisësh çmimet, sepse ti nuk po merresh me 50 klientë, ti po merresh me 1 klient që ty po të rrit kërkesat.

Dhe e dyta, për t'u kthyer te Bashkia e Tiranës, taksa e ndikimit në infrastrukturë, vetëm në 8 mujorin e parë, pati një realizim 178 për

mbledhjeve, të cilat në të majën e parë për një herë më shumë të për
qind të planit vjetor.

Kemi të ardhura 16.5 miliardë lekë, pra 170 milionë euro, që kemi
vetëm nga taksa e infrastrukturës. Për atë kohë sa ndërtimet nuk
ndalojnë, për atë kohë sa paraja qarkullon dhe fluksi monetar që hyn
në Shqipëri, që kemi këtë parandë gri, siç e quajmë, shkon dhe rrit
kërkesën për banesa, pjesa e çmimit në ndërtim nuk ndalon.

Faza e parë kjo. Faza e dytë, nëse kjo ndalon, do të kesh amnistinë.
Faza e tretë, pastaj Shqipëria të futet në Bashkimin Europian, këto
çmime mund të jenë akoma më atraktive për persona dhe për
qytetarë.

Nëse ti je një ndërtues dhe do tjetri të të marrë 3 kate, ti nuk do
merresh me 50 veta, do merresh me një person.

© SYRI.net

Lexo edhe:



Kosova e kthen në traditë zgjedhjen e grave si Presidentet!
Justina Shiroka-Pula emri që i dha fund ngërçit politik



Miratohen në lexim të dytë ndryshimet në Ligjin për Specialen



'Tym i Bardhë' në Kosovë: Zgjidhet Presidentja e re, Justina
Shiroka-Pula

'Goditje fatale hetimit'/ Berisha: SPAK
heshti si fija e barit kur Rama votoi
ligjin, janë seksion i PS-së

Shqiptarët ndër më të prekurit nga
riatdhësimet në Itali: çfarë tregojnë
shifrat e reja

'Të trokasim në çdo derë'/ Qosja nga
Brescia: Koha për të rikthyer besimin dhe
për të bashkuar shqiptarët

TË NGJASHME



PDK-ja e pranon propozimin e Kurtit
për Justina Shiroka Pulën presidente



SYRI TV/ BE 'masa mbrojtëse' ndaj
kandidatëve, sanksione nëse shkelet
shteti i së drejtës



129 ditë protestë në Tiranë: Rama
jepe dorëheqjen



Kurti propozon Justina Shiroka Pulën
për presidente



SYRI TV/ Digjet vendgrumbullimi i
plehrave, tymi mbulon qytetin e
Kuçovës



Stadiumi 'Air Albania' oshëtin nga
thirrjet e kuqezinjve/ Tifozët në kor:
Rama jepe dorëheqjen



Kosova rrezikon zgjedhje të tjera,
PDK refuzon propozimin e Kurtit: Jo
president pa marrëveshje

[LAJME](#) [POLITIKË](#) [KRONIKË](#) [EKONOMI](#) [KOSOVA](#) [BOTË](#) [KULTURË](#) [SHKENCË](#) [SPORT](#) [JETË/STIL](#) [TRASHËGIMI](#) [MEDIË](#) [ARKIVA](#)



SYRI.net është agjencia më e madhe e lajmeve në Shqipëri, që brenda një kohe të shkurtër është kthyer në lider të informacionit. Në SYRI.net do të gjeni opinionistë më me emër në vendin tonë, investigime dhe lajme që nuk do të gjeni diku tjetër. Lajmet në SYRI.net janë prodhim i SYRI.net dhe nuk lejohet marrja e tyre pa një komunikim të mëparshëm me redaksinë. Ju ftojme të klikoni dhe të na shkruani sa herë që ju mendoni se duhet. Stafi i SYRI.net

Për informacione info@syri.net, për reklama marketing@syri.net