

Ky dokument nuk është prova. Prova janë bajtët e ruajtur: HTML-ja e faqes, pamja e saj, dhe zinxhiri i hash-eve që i lidh. Kjo dëshmi është paraqitja e tyre, e prodhuar automatikisht. Verifikohet me kodin më poshtë **pa na pyetur ne**.

ARTIKULLI

TITULLI	Eni Sejdinaj dhe 'pelivani' i saj Armando Skarra kërkin në hipotekë, korrupsion, tjetërsim pronash, paza re dhe pastrim parash. Si i shpëtoi SPAK-ut dhe kush ia mbylli dosjen në Prokurorinë e Tiranës 'fluturës' ASHK-së?
ADRESA	https://shqip.com/eni-sejdinaj-dhe-pelivani-i-saj-armando-skarra-kerdine-ne-hipoteke-korrupsion-tjetersim-pronash-pazare-dhe-pastrim-parash-si-i-shpetoi-spak-ut-dhe-kush-ia-mbylli-dosjen-ne-prokur/
BURIMI	shqip.com
GJENDJA	online

KOHA

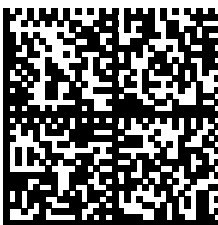
KAPUR NGA NE	7 tetor 2026, 20:33:36 UTC <i>Dritarja jonë e pasigurisë: ± 900 s — intervali me të cilin e kontrollojmë këtë burim.</i>
DEKLARUAR NGA PORTALI	7 tetor 2026, 20:29:42 UTC <i>Koha e deklaruar vjen nga pala që po vlerësohet. Ora jonë nuk preket prej saj, dhe të dyja shfaqen këtu të ndara.</i>

HASH-ET · SHA-256

PËRMBAJTJA	4ad4f4546de9059ece485f6dbbe550f531cd26b87593deb528c49e5fd14fb517
TEKSTI	846b4510e108a02d5696770b94eb527e34ff8f9aab77c2db9880f4b36de60140
PAMJA	2e638b7e07689142f4f8803efa407db173c2b8a5696af8384752aae363eaac37

ZINXHIRI I PROVËS

KJO HYRJE	1212f6f922da61049b5b76994347c2a7bd33cec17fd6942d91df416c869c10df
E MËPARSHMJA	—
RRËNJJA MERKLE	—
ANKORIMI	nuk është ankoruar ende <i>Kjo hyrje nuk është përfshirë ende në asnjë pemë Merkle të dërguar. Zinxhiri i hash-eve provon rendin dhe integritetin; koha jo.</i>



SKANOJE PËR TA VERIFIKUAR

Kodi të nxjerr te eksploruesi i STAMLES. Ai regjistër nuk është yni: nëse serveri ynë bie nesër, vula mbetet aty ku është.

Faqja tregon njërin nga tri gjendjet — **nuk u gjet**, **në radhë**, ose **e konfirmuar** me bllokun, rrënjën Merkle dhe transaksionin në Polygon. Krahazo hash-in që gjen atje me atë të shtypur më lart: nëse përputhen, kjo kapje ekzistonte para asaj ore, dhe ne nuk mund ta kishim ndryshuar pas saj.

<https://scan.stamles.eu/verify/1212f6f922da61049b5b76994347c2a7bd33cec17fd6942d91df416c869c10df>

PAMJA E FAQES

Renderuar nga HTML-ja jonë e ruajtur, jo nga rrjeti. **Riprodhon kopjen tonë, jo pamjen e atëhershme:** stilet dhe imazhet e largëta mund të mos ekzistojnë më ose të kenë ndryshuar.

Motori: chromium-stored+assets · dritarja 1280×1024 px

Lajme

Eni Sejdinaj dhe 'pelivani' i saj Armando Skarra kërkin në hipotekë, korrupsion, tjetërsim pronash, pazare dhe pastrim parash. Si i shpëtoi SPAK-ut dhe kush ia mbylli dosjen në Prokurorinë e Tiranës 'fluturës' ASHK-së?



Shqip

Publikuar: (07.10.2026 22:29:42)



Share



Disa ditë më parë, pas përplasjes së dy biznesmenëve për një pronë në Dhërmi, kryeministri Edi Rama tha gjatë një mbledhje me të besuarit e tij të ngushtë se hipoteka, një nga degëzimet më të rëndësishme, të denoncuar dhe të korruptuar të qeverisjes, kontrollohej nga krimi. Deklarata kapitulluese e Ramës vjen pas 13 vitesh reformash, nismash, ndryshimesh, platformash, bashkimesh, ndarjesh, premtimesh etj., për të 'shëruar' Hipotekën.

Pas 13 viteve në pushtet, korrupsioni në hipoteka vetëm sa është strukturuar, janë rritur, shtuar dhe detajuar tarifat e korrupsionit, ndërsa ky institucion shtetëror është kriminalizuar plotësisht. Shefat e degëve të hipotekave deri tek specialistët janë kryesisht emërime të sponsorizuara të krimit të organizuar, të grupeve kriminale që ka goditur SPAK-u, të oligarkëve, ish ministrave dhe disa deputetëve. Kupola vepron nën urdhërat e këtyre faktorëve për të kopsitur dosje legalizimesh për llogari të tyre, ndërsa për dosjet e tjera zbaton tarifat e korrupsionit.

Një sagë denoncimesh dhe sinjalizimesh e vizatojnë një dyshe si një nga shembujt më ilustrues të bartërdisë në hipotekë. Bëhet fjalë Eni Sejdinaj, drejtore dhe Drejtorisë Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës (ASHK) Tiranë Rurale 2, pjesë e një dosje të SPAK për tjetërsim pronash, korrupsion dhe shpërdorim detyre, si dhe për 'pelivanin' e saj, Armando Skarra, i cili operon kryesisht në kopsitjen e letrave për punët dhe porositë e Sejdinajt.

Si i shpëtoi arrestimit dhe rikthimi

TË FUNDIT

N'SHËNJESTËR



Pas skandalit të vjedhjes së llogarive, BSH zbarkon në Raiffeisen Bank për hetim

Lajme



Justina Shiroka Pula zgjidhet Presidente e Kosovës. Marrëveshja në mesnatë mes VV dhe PDK shmanë zgjedhjet e parakohshme

Lajme



SKANDALI/ Wizz Air të pasagjerët dy ditë në aeroportin e Barcelonës. Kompania reagon pas tre ditësh duke fajësuar...

Lajme



Merr fund ngërçi politik në Kosovë/ Si u arrit konsensusi mes Albin Kurtit dhe Bedri Hamzës së PDK-së për zgjedhjen e Justina Shiroka-Pulës Presidente

Lajme



Monika Lubonja reagon pas videove intime me Adi Hilën: Mos më gjykoni për besimin që i dhashë një njeriu të pabesë

Art Jetese



Videoet int'me në rrjet/ Zbardhet dëshmia e këngëtarit të ri, denoncim i parë nga një këngëtare nga Kosova

Art Jetese



"Grand Park Skyline" ende në letër, 2 vite pas lejes/ Punimet s'kanë nisur; A po shet Ylli Ujka apartamente e dyqane "në ajër"?

Lajme



Nis protesta në Prishtinë, kërkohet votimi i ligjit për Gjykatën Speciale

Gjykata Speciale



Klientëve lu morën paratë nga llogaria/ Raiffeisen Bank pranon incidentin: Nuk ka sulm kibernetik, situata është zgjidhur

Lajme



Balla paralajmëron Braçen dhe Vullnet Sinajn: Nëse votoni kundër reformës, e dini vendimin politik që vjen pas!

Lajme

Eni Sejdinaj, investim një anje korrupsioni dhe klan kriminal në rripoteken e Tiranës, i shpëtoi në vitin 2021 arrestimit nga SPAK, në kuadër të hetimeve për një grup prej 17 personash, të akuzuar për korrupsion, shpërdorim detyre dhe tjetërsim pronash. Në vitin 2022 SPAK mbylli hetimet dhe çoi të pandehurit për gjykim në GJKKO. Sejdinaj u larguar përkohësisht nga posti për të 'sistemuar' çështjen e saj.

Meqenëse SPAK-u nuk ngriti akuzë për grup kriminal dhe Sejdinaj akuzohej vetëm për shpërdorim detyre, çështja e saj u dërgua për kompetencë në Prokurorinë e Tiranës. Ajo, me ndërhyrjen e klanit kriminalo-korruptiv që e superton, mësohet se e mbylli çështjen me lehtësi, ndoshta me tarifën e një legalizimi në hapësira publike me 'delfinin' e saj, Armando Skarra.

Në vend të saj, në krye të Drejtorisë Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës (ASHK) Tiranë Rurale 2, ishte vendosur rrufani i pronave Eris Shehu, ish-drejtor i ASHK Fier. Shehu bëri disa 'goditje të mëdha' në bashkëpunim me Lorenën, me tjetërsime dhe legalizime të paligjshme, por duket se e mbylli kapitullin kur u arrestua për tjetërsim pronash në Seman, kur drejtonte Kadastrën e Fierit, për llogari të një figure të krimit të organizuar në Fier.

Stafetën e Shehut e mori para arrestimit të tij sërisht Eni Sejdinaj, e cila përmes 'xholit' të saj finalizoi legalizimin e objekteve dhe bizneseve në prona dhe hapësira publike kundrejt pagesës, tjetërsim pronash, legalizimin e ndërtimeve jashtë çdo afati ligjor dhe në shkelje flagrante të ligjit për legalizimet, legalizime me dokumente të falsifikuara, manipulime, refuzim zvatimi të vendimeve të formës së prerë, zhvendosje dhe dallavere të tjerat me pronat.

Disa institucione ligjzbatuese janë sinjalizuar për praktikat e paligjshme dhe episodet korruptive të dyshes Sejdinaj-Skarraj, por përpos SPAK-ut dhe BKH-së, asnjë institucion tjetër nuk lëviz përballë paligjshmërive. Sipas burimeve, 'flutura' e ASHK-së dhe 'pelivani' i saj janë pjesë e një tjetër hetimi të SPAK për korrupsion, tjetërsim pronash, grup kriminal dhe pastrim parash, hetim i cili pritet të finalizohet me arrestime masive.

Tarifat e korrupsionit

Nëse më parë aplikoheshin tarifa e korrupsionit për çdo veprim normal administrativ për legalizim prone, muajt e fundit është vendosur edhe një tarifë e pazakontë, konkretisht për shërbimin e lëshimit të faturës për tarifat në Hipotekë. Tarifa standarde për një legalizim prone është nga 5 deri në 15 mijë euro, ndërsa për troje dhe toke me përparësi rreth Tiranës dhe bregdet është 50 deri në 200 mijë euro për parcelë.

Për një regjistrim prone tarifa e korrupsionit është 2 deri në 5 mijë euro. Edhe për të marrë certifikatën e pronësisë tarifa e korrupsionit është 2-3 mijë euro. Për të marrë lejen e legalizimit për zonat me prioritet tarifa e korrupsionit është 5 deri në 15 mijë euro. Për çdo veprim administrativ në kuadër të plotësimit të dosjes tarifa e korrupsionit është 1 deri në 2 mijë euro. Edhe për të prerë një faturë, siç e theksuam më lart, ka tarifë korrupsioni, e cila varion nga 200 deri në 300 euro.

Prona për vete

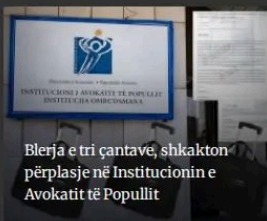
Batërdia tek hipotekat nuk është abstrakte apo një virus i padukshëm, por ka emra konkretë. Njerëzit kyç në hipoteka nuk kanë fjetur gjumë, kanë punuar natë e ditë, jo për qytetarët, por për veten e tyre, duke kopsitur letrat për të kaluar prona publike dhe private në emrin e vet dhe në emrin e familjarëve të tyre. Krahas tarifave të pashpallura të korrupsionit për një të drejtë që u takon qytetarëve, 'ujqërit' e hipotekave janë kthyer në bejlerë të pronave nga Tirana në bregdet, duke tjetërsuar dhe përvetësuar prona.

©Shqip.com

N'SHËNJESTER



Kurti takoi "fshehtas" politikanin kontravers serb, Boban Bogdanoviq



Blerja e tri çantave, shkakton përplasje në Institucionin e Avokatit të Popullit

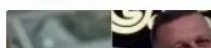
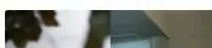


Inspektimi zhvësh dyqanin e arit



Limak sërish mbi shtetin

TË NGJASHME





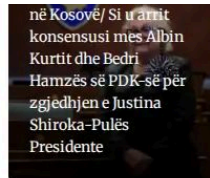
Pas skandalit të vjedhjes së llogarive, BSH zbarkon në Raiffeisen Bank për hetim



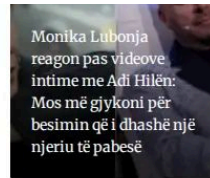
Justina Shiroka Pula zgjidhet Presidente e Kosovës. Marrëveshja në mesnatë mes VV dhe PDK shmang zgjedhjet e parakohshme



SKANDALI/ Wizz Air lë pasagjerët dy ditë në aeroportin e Barcelonës. Kompania reagon pas tre ditësh duke fajësuar...



në Kosovë/ Si u arrit konsensusi mes Albin Kurtit dhe Bedri Hamzës së PDK-së për zgjedhjen e Justina Shiroka-Pulës Presidente



Monika Lubonja reagon pas videove intime me Adi Hilën: Mos më gjykoni për besimin që i dhashë një njeriu të pabesë

Të fundit nga Lajme



Pas skandalit të vjedhjes së llogarive, BSH zbarkon në Raiffeisen Bank për hetim

Publikuar:



Justina Shiroka Pula zgjidhet Presidente e Kosovës. Marrëveshja në mesnatë mes VV dhe PDK shmang zgjedhjet e parakohshme

Publikuar:



SKANDALI/ Wizz Air lë pasagjerët dy ditë në aeroportin e Barcelonës. Kompania reagon pas tre ditësh duke fajësuar...

Publikuar:



Merr fund ngërçi politik në Kosovë/ Si u arrit konsensusi mes Albin Kurtit dhe Bedri Hamzës së PDK-së për zgjedhjen e Justina Shiroka-Pulës Presidente

Publikuar:



Monika Lubonja reagon pas videove intime me Adi Hilën: Mos më gjykoni për besimin që i dhashë një njeriu të pabesë

Publikuar:

Videot int*me në rrjet/ Zbardhet dëshmia e këngëtarit të ri, denoncim i parë nga një këngëtare nga Kosova

Publikuar:

"Grand Park Skyline" ende në letër, 2 vite pas lejes/ Punimet s'kanë nisur; A po shtet Ylli Ujka apartamente e dyqane "në ajër"?

Publikuar:

Nis protesta në Prishtinë, kërkohet votimi i ligjit për Gjykatën Speciale

Publikuar:

Të fundit nga Rubrikat



Monika Lubonja reagon pas videove intime me Adi Hilën: Mos më gjykoni për besimin që i dhashë një njeriu të pabesë

Publikuar:



OBP në workshop-in ndërkombëtar të BERZH, Shqipëria drejt prokurimit të gjelbër dhe social

Publikuar:



Kompozitori dhe DJ Rinor Kastrati, në bashkëpunim me MP3.ofc dhe James Hersey, publikojnë këngën e re "Miss You"

Publikuar:



Pas skandalit të vjedhjes së llogarive, BSH zbarkon në Raiffeisen Bank për hetim

Publikuar:

Anti-fluska e neomarksizmit

Publikuar:



Monika Lubonja reagon pas videove intime me Adi Hilën: Mos më gjykoni për besimin që i dhashë një njeriu të pabesë

Publikuar:

Shqipëria fiton ndaj Bjellorusisë, kuqezinjtë marrin 3 pikë të merituar

Publikuar:

Dua Lipa padit Samsung, kërkon 15 mln dollarë dëmshpërblim

Publikuar:

Të fundit në Shqip.com



Pas skandalit të vjedhjes së llogarive, BSH zbarkon në Raiffeisen Bank për hetim

Publikuar:



Justina Shiroka Pula zgjidhet Presidente e Kosovës. Marrëveshja në mesnatë mes VV dhe PDK shmang zgjedhjet e parakohshme

Publikuar:



SKANDALI/ Wizz Air lë pasagjerët dy ditë në aeroportin e Barcelonës. Kompania reagon pas tre ditësh duke fajësuar...

Publikuar:



Merr fund ngërçi politik në Kosovë/ Si u arrit konsensusi mes Albin Kurtit dhe Bedri Hamzës së PDK-së për zgjedhjen e Justina Shiroka-Pulës Presidente

Publikuar:



Monika Lubonja reagon pas videove intime me Adi Hilën: Mos më gjykoni për besimin që i dhashë një njeriu të pabesë

Publikuar:

Videot int*me në rrjet/ Zbardhet dëshmia e këngëtarit të ri, denoncim i parë nga një këngëtare nga Kosova

Publikuar:

"Grand Park Skyline" ende në letër, 2 vite pas lejes/ Punimet s'kanë nisur; A po shtet Ylli Ujka apartamente e dyqane "në ajër"?

Publikuar:

Nis protesta në Prishtinë, kërkohet votimi i ligjit për Gjykatën Speciale

Publikuar:

Lajme

Balkan
Botë
Gjykata Speciale
Shqiptare
Ukraina

Sport

Ndërkombëtar
Shqiptar

Rozë

Ndërkombëtar
Shqiptar

Kulturë

Kino
Libra
Muzikë

Art Jetese

Horoskopi
Moda
Shëndeti
Ushqime

Ekonomi

Biznes
Marketing
Tregjet

Teknologji

Auto
Shkencë

OP-ED

Analiza
Editoriale
Kolumne



Albmedia
1000 Tirane - Albmedia

Marketing:

Rreth Shqip.com Etika Redaktoriale Reklamat dhe të ardhurat Privacy Policy

